



לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

פרוטוקול ועדת שלושה מיום 7.9.2026

התקשרות למתן שירותי ניהול ופיקוח

מכרז משכ"ל שפ/18/2025 למתן שירותי ניקיון בשטחים פתוחים

נוכחים

מר תמיר פרץ, מנכ"ל המועצה

מר ששי דקל, גזבר המועצה

עוה"ד עינב ליבנה, היועצת המשפטית

רקע

המועצה מעוניינת לבחון התקשרות עם קבלן למתן שירותי ניקיון בשטחים פתוחים (להלן: השירותים), ולצורך כך היא מעוניינת לעשות שימוש במכרז משכ"ל שפ/18/2025 לאיסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה (להלן: המכרז), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכיי / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח.

הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "פמ"א") לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

1. שימוש במכרז של משכ"ל יביא לחסכון בעלויות ניהול ההליך ויאפשר את קיצור לוח הזמנים שלו.
2. היות והמועצה מעוניינת לעשות שימוש במכרז של משכ"ל, המועצה רואה יתרון רב בכך שפמ"א תבצע את שירותי הניהול והפיקוח של המכרז מאחר ומשכ"ל ערכה את המכרז ופמ"א מכירה את כל פרטיו ותנאיו ובאופן זה זכויותיה במכרז ישמרו באופן מיטבי.
3. המועצה סבורה כי לפמ"א ידע רב וניסיון מצטבר משמעותי בניהול ופיקוח על מכרזי איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה הן במועצה עצמה והן ברשויות מקומיות נוספות ועל כן גם בשל זאת המועצה רואה יתרון רב בהתקשרות עם פמ"א לצורך ביצוע שירותים אלו.
4. לפמ"א יש את הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשים לצורך עריכת מכרז פינוי אשפה שהוא מכרז מורכב ובעל עלויות גבוהות.



לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

5. שיעור התמורה הנדרש ע"י פמ"א עבור מתן שירותים אלו אושר ע"י משרד הפנים.

החלטה

1. לאור כל האמור לעיל, הועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר מכוח המכרז, הרשות תתקשר עם פמ"א למתן שירותי ניהול ופיקוח על ההתקשרות עם קבלן למתן שירותי ניקיון בשטחים פתוחים על פי החוזה שיערך מכוח המכרז, בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א – 1950, וככל שהמועצה תחליט על ביצוע התקשרות שכזו.
2. התקשרות זו תהיה בתוקף כל עוד המועצה החליטה להתקשר עם ספק במסגרת מכרז משכ"ל שפ/18/2025 למתן שירותי ניקיון בשטחים פתוחים. היה והתקשרות זו לא תצא לפועל או תבוטל תופסק גם ההתקשרות עם פמ"א.

ע"י ליבנה, ע"י
34524
הועצה מקומית מבשרת ציון
היועצת המשפטית

ששי דקל
גזבר המועצה

תמיר פרץ
מנכ"ל המועצה המקומית
מבשרת ציון 500310158
תמיר פרץ
מנכ"ל המועצה