



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 4/26

מתאריך 29/6/26

משתתפים:

- ראש המועצה	מר יורם שמעון
- חברת מועצה	גב' מיכל צרפתי
- חברת מועצה	ד"ר איילת גייגו מיכאל
- חבר המועצה	מר אריה מלמד
- חבר המועצה	הרב יעקב קראוס
- חברת מועצה	גב' רחלי ישראל
- חבר המועצה	מר יוסי בן גיגי
- חברת מועצה	גב' סיגלית בצלאל
- חברת המועצה	גב' אירית מרום
- חבר המועצה	ד"ר שי בנימין
- חבר המועצה	מר דובי כדורי
- חבר המועצה – הצטרף בשעה 18:50	מר יגאל ברזני

חסרים:

- חבר המועצה	מר אריה הדר
- חבר מועצה	מר אבי חיים
- חברת מועצה	גב' ליאת נבו

נוכחים:

- מנכ"ל המועצה	תמיר פרץ
- גזבר המועצה	מר ששי דקל
- מהנדס המועצה	מר יונתן לובל
- מבקר המועצה	עו"ד מני בליליוס
- יועמ"ש המועצה	עו"ד עינב לבנה
- מנהלת לשכת מנכ"ל	גב' מירב אסייג



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

החלטות מליאת מועצה מס' 4/26

מתאריך 29/6/29

אישור להוסיף 2 נושאים לדיון.

עדכון סעיף 5 – עדכון תב"ר 1429 – שיפוצי מוסדות חינוך.

סעיף 15- אישור פרוטוקול הארכת שירות לעובד יהודה שלום מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד.

הצעה לסדר של חבר המועצה ד"ר שי בנימין :

"אישור מסמך מדינות אמנות במרחב הציבורי" והקמת מועצה ציבורית לאמנות.

החלטה:

הנושא יובא לדיון בישיבת סיעה ולאחר מכן במליאת המועצה.

סעיף מס' 1

מאשרים פרוטוקול מליאת מועצה 1/26 מתאריך 23/3/26.

אושר פה אחד.

18:50 יגאל ברזני הצטרף לישיבה.

סעיף 2

מאשרים תב"ר 1428 – שיקום פיתוח ובינוי במרחב הציבורי – ע"ס 13,860,000 ש"ח,

כמפורט להלן :

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום מאושר לאחר שינוי
הכנסות:				
הלוואות	560	12,360,000	1,500,000	13,860,000
סה"כ		12,360,000	1,500,000	13,860,000
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	12,360,000	1,500,000	13,860,000
סה"כ		12,360,000	1,500,000	13,860,000

מאשרים את לקיחת ההלוואה למימון התב"ר בתנאים להלן :

1. תקופת ההלוואה – עד 15 שנים (בהתאם לאישור הבנקים ואישור משרד

הפנים)



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

2. שיעור הריבית על ההלוואה – ריבית קבועה לא צמודה עד 6.5% או ריבית קבועה צמודה עד 4% או עד ריבית הפריים.
3. שעבוד – ההכנסות העצמיות של המועצה
- אושר פה אחד.

סעיף מס' 3

מאשרים עדכון תב"ר 1414 – נגישות אקוסטית לתלמידים במוסדות החינוך – ע"ס 728,480 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
משרד החינוך	525	251,480	0	251,480
משרד החינוך (מותנה)	525	30,000	150,000	180,000
קרן לעבודות פיתוח	540	40,000	257,000	297,000
סה"כ		321,480	407,000	728,480
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	321,480	407,000	728,480
סה"כ		321,480	407,000	728,480

אושר פה אחד.

סעיף מס' 4

מאשרים עדכון תב"ר 1459 – בינוי ושיפוץ בית התרבות – ע"ס 3,250,000 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
קרן עבודות פיתוח	540	300,000	2,950,000	3,250,000
סה"כ:		300,000	2,950,000	3,250,000
הוצאות:				
הוצאות תכנון ופיקוח	950	300,000		300,000
עבודות קבלניות	750		2,950,000	2,950,000
סה"כ:		300,000	2,950,000	3,250,000



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

אושר פה אחד.

סעיף מס' 5

מאשרים עדכון אישור תב"ר 1429 – שיפוץ מוסדות חינוך – ע"ס 11,000,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:	-	-	-	-
קרן עבודת פיתוח	540	4,750,000		4,750,000
הלוואות	560	3,250,000	3,000,000	6,250,000
סה"כ		8,000,000	3,000,000	11,000,000
הוצאות:	-	-	-	-
עבודות קבלניות	750	8,000,000	3,000,000	11,000,000
סה"כ		8,000,000	3,000,000	11,000,000

מאשרים את לקיחת ההלוואה למימון התב"ר בתנאים להלן:

1. תקופת ההלוואה – עד 15 שנים (בהתאם לאישור הבנקים ואישור משרד הפנים)
2. שיעור הריבית על ההלוואה – ריבית קבועה לא צמודה עד 6.5% או ריבית קבועה צמודה עד 4% או עד ריבית הפריים.
3. שעבוד – ההכנסות העצמיות של המועצה

אושר פה אחד.

סעיף מס' 6

מאשרים עדכון תב"ר 1320 – הקמת מערכות פוטו-וולטאיות (pv) מעל גגות מבני ציבור ברשות – ע"ס 6,875,437 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
הלוואות	560	6,500,000	375,437	6,875,437
סה"כ		6,500,000	375,437	6,875,437
הוצאות:				



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

6,875,437	375,437	6,500,000	750	עבודות קבלניות
6,875,437	375,437	6,500,000		סה"כ

בהתאם לאישור מפעל הפיס המעודכן.

- חברי המועצה יקבלו סקירה על הוצאות הכנסות הקמת מערכות פוטו-וולטאיות (pv) מעל גגות מבני ציבור – - תוך 30 יום באחריות גזבר המועצה.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 7

מאשרים את תב"ר 1446 – תכנון אולם ספורט בינוני השלום – ע"ס 660,000 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
משרד התרבות והספורט	529	127,500		127,500
מפעל הפיס	523	297,500		297,500
קרן עבודות פיתוח	540		235,000	235,000
סה"כ:		425,000	235,000	660,000
הוצאות:				
הוצאות תכנון ופיקוח	950	425,000	235,000	660,000
סה"כ:		425,000	235,000	660,000

התב"ר במימון משרד התרבות והספורט, התחייבות מאושרת במערכת המרכב"ה בבקשה מס' 1001817714.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 8

מאשרים פתיחת חשבונות עו"ש ופיס בבנק מזרחי טפחות.

אושר פה אחד

סעיף מס' 9

מאשרים משרת אמן לקרן פרסי מנהלת לשכת ראש המועצה- טווח שכר 40%-30% השכר המבוקש, 40% משכר בכירים והכול בכפוף לאישור משרד הפנים.
אושר פה אחד.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף מס' 10

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובד סבח אליהו מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 11

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובד גבי אביסרור מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 12

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובדת סימה זקן מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 13

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובדת דליה רחמים מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 14

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובדת לודמילה ליפשיץ מתאריך 27/5/26.

אושר פה אחד

סעיף מס' 15

מאשרים פרוטוקול הארכת שירות לעובד יהודה שלום מתאריך 27/5/26

אושר פה אחד.

לידיעה :

1. ראש המועצה יוצא לסיור עם ההסתדרות העולמית בעיר בבודפשט בתאריכים

9-16/7/26

2. דוח ממונה על תלונות הציבור לשנת 2025.

