

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת גופים, עמותות המפעילות קבוצות בוגרים פעילות, הרשומות בהתאחדות לכדורגל בעונת המשחקים 2025-2026 להשתמש במגרש הכדורגל העירוני שבתחום אחריותה (להלן: "המגרש"), בהתאם לתנאים וההנחיות להלן.

### 1. מטרת הקול קורא וזכות השימוש

- א. מתן זכות שימוש במגרש הכדורגל בשעות ובימים שיקבעו מראש, לצורך קיום משחקי כדורגל רשמיים ואימונים לקבוצות בוגרים פעילות הרשומות בהתאחדות לכדורגל.
- ב. הזכות הניתנת הינה לשימוש במגרש בלבד. יובהר, כי אין במתן הזכות כאמור, כדי להקנות למועצה אחריות כלשהי להפעלת קבוצות הבוגרים, ניהולן, תקצובן וכיו"ב.
- ג. עוד יובהר, כי אין בשימוש בשם המועצה או באזכור שמה על ידי הקבוצה, כדי ליצור כל אחריות או קשר כלשהו של המועצה כלפי הקבוצה, ולא יראו במועצה כמי שאחראית להפעלה או ניהול של הקבוצה יחשב כי המועצה אחראית על הפעלת, ניהול, תוצאות או התנהלות הקבוצה. המועצה מספקת אך ורק את המגרש בלבד, וכל אחריות לעניין הפעלת הקבוצה הינה של הגוף המפעיל בלבד.
- ד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לאפשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, פעילות של קבוצה או מספר קבוצות בוגרים במגרש, בו בזמן או בזמנים שונים, בהתאם לצרכי המקום ולתיאום הזמינות.

### 2. תנאי ההגשה והבחירה

- א. בקשות לשימוש במגרש יוגשו בכתב באמצעות טופס בקשה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים עד ליום 10/8/25 בשעה 14:00, בכתובת מייל: [suzanak@m-zion.org.il](mailto:suzanak@m-zion.org.il).
- ב. זכות שימוש תינתן על-פי תיאום מראש, בהתבסס על זמינות המגרש, לאחר שיבוץ קבוצות קיימות הפועלות במגרש, ובהתאם לשיקול דעתה המלא והבלעדי של המועצה.
- ג. המבקש יצהיר, יתחייב ויציג מסמכים המעידים על היותו מפעיל קבוצת בוגרים פעילה הרשומה בהתאחדות לכדורגל בעונת המשחקים 2025-2026.
- ד. המבקש יצהיר ויתחייב בפני המועצה, כי רוב שחקני הקבוצה בעונת המשחקים 2025-2026 יהיו תושבי המועצה המקומית מבשרת-ציון. להוכחת עמידת המבקש בתנאים ג'–ד' לעיל – יחתום המבקש על תצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח א'**.
- ה. המועצה תבחן כל בקשה על פי קריטריונים של תיאום זמנים, תקינות המסמכים ומידת ההתאמה לצרכי הקהילה.
- ו. המועצה אינה מתחייבת להיענות לבקשה שתוגש במסגרת הקול קורא, והיא תהיה בעלת שיקול הדעת הבלעדי באם להתיר השימוש במגרש.

## קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

### מועצה מקומית מבשרת ציון

#### 3. תעריפי שימוש

- א. השימוש במגרש יינתן בתעריף קבוע מראש:
- ✓ תשלום עבור אימון (עד 4 שעות) בעלות של 700 ₪ ללא מע"מ.
  - ✓ תשלום עבור משחק רשמי בעלות של 1,200 ₪ ללא מע"מ.
- ב. התשלום יבוצע מראש או בתיאום עם אישור השיבוץ, בהתאם להנחיות המועצה.

#### 4. תקופת ההתקשרות

- תקופת ההתקשרות הינה לעונת המשחקים 2025-2026, ולא יאוחר מתאריך 30/5/26.
- \* מובהר, כי נכון למועד פרסום הקול קורא המגרש נמצא בשיפוצים, ומועד תחילת השימוש במגרש מותנית בקבלת אישור הגורמים הרשמיים במועצה לעניין שמישות המגרש.

#### 5. הסכם התקשרות

- מבקש אשר תינתן לו הרשאה לעשות שימוש במגרש הכדורגל, יידרש לחתום על הסכם התקשרות, בנוסח הרצ"ב כנספח ב'.

#### 6. אחריות וביטוח

- א. המועצה לא תהיה אחראית לכל נזק העלול להיגרם לבר הרשות ו/או לצד ג' כתוצאה מהשימוש במגרש.
- ב. בר הרשות יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, או מוניטין, הוצאה, הפסד, תשלום, ולכל אובדן שייגרמו לו, לעובדיו, למועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מהשימוש במגרש על ידו ו/או מי מטעמו, והוא פטר בזאת את המועצה מכל אחריות כאמור.
- בר הרשות יפצה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כל ההוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.
- ג. השימוש במתקן הספורט והמשחק בו הינו באחריות בר הרשות בלבד, ועליו בלבד חלה האחריות לוודא כי השחקנים כשירים מבחינה בריאותית להשתתף בפעילות במגרש, כי השחקנים עברו בדיקות רפואיות, וכן מתחייב לבטח את השחקנים בביטוח תאונות אישיות ו/או פציעות לשחקנים, בהתאם להוראות חוק הספורט, תשמ"ח – 1988 ו/או על פי כל דין.
- ד. מבלי לגרוע מאחריות בר הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב בר הרשות לערוך ולקיים על חשבוננו את הביטוחים המפורטים בנספח ג' (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע ההשכרה.
- ה. לפני תחילת ההשכרה וכתנאי מקדמי לכך מתחייב בר הרשות להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ג' המצורף להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

- ו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב בר הרשות לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- ז. היה ולדעת בר הרשות יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב בר הרשות לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכולל את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- ח. ביטוחי בר הרשות יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי בר הרשות לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.
- ט. בר הרשות מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- י. בר הרשות מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדס את דמי הביטוח.
- יא. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי בר הרשות, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי בר הרשות כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את בר הרשות מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- יב. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

## 7. מסמכים נוספים

- בנוסף לתנאים המפורטים לעיל, על המציע לעמוד בכל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים ובתנאים הבאים, ויצרף את כל המסמכים הבאים:
- א. העתק תעודת התאגדות של המציע, ואישור עו"ד לגבי מורשי חתימה.
  - ב. אישור תקף על ניהול ספרים כדין, כנדרש בחוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
  - ג. העתק תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
  - ד. אישור על ניכוי מס במקור.
  - ה. תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המבקש ומאושר כדין בנוסח הרצ"ב כנספח ד'.
  - ו. התחייבות בעניין היעדר עבירות מין כתב על המצאת אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור עובדיו אשר יועסקו על ידו לצורך אספקת בגדי אימון ומדי משחק לקבוצות הכדורגל של העמותה, מצ"ב כנספח ה'.

## קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

### מועצה מקומית מבשרת ציון

ז. הצהרה בדבר ניגוד עניינים והיעדר קרבה משפחתית, מצ"ב פנספח ו'.

8. לפרטים נוספים והבהרות ניתן לפנות למייל: [suzanak@m-zion.org.il](mailto:suzanak@m-zion.org.il) עד ליום 6/8/2025 בשעה 14:00.

בברכה,

מועצה מקומית מבשרת ציון

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

### נספח א'

### הצהרת המבקש

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתם על-ידי מורשה חתימה במבקש), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש לקבל זכות שימוש במגרש כדורגל של המועצה המקומית מבשרת ציון במסגרת קול קורא 20/2025.
- אני מצהיר, כי בעונת המשחקים 2025-2026 הנני מפעיל קבוצות בוגרים פעילה, הרשומה בהתאחדות לכדורגל. **מצ"ב** מסמכים מההתאחדות לכדורגל התומכים בהצהרתי זו.
- אני מצהיר, כי רוב שחקני הקבוצה בעונת המשחקים 2025-2026 הינם תושבי המועצה המקומית מבשרת-ציון.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה

**מועצה מקומית מבשרת ציון**

**נספח ב'**

**הסכם מתן רשות שימוש במגרש הכדורגל**

שנערך ונחתם בתאריך \_\_\_\_\_

**בין:** המועצה המקומית מבשרת ציון  
מרח' החוצבים 3, מבשרת ציון  
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

**לבין:**  
מס' ח.פ. \_\_\_\_\_  
איש קשר: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
אי-מייל: \_\_\_\_\_  
(להלן: "בר הרשות").

מצד שני;

**הואיל:** והמועצה הינה בעלת מגרש הכדורגל שברח' \_\_\_\_\_, במבשרת ציון (להלן: "המגרש").

**הואיל:** ובר הרשות מעוניין לקיים במגרש פעילות מסוג אימונים ומשחקים רשמיים לקבוצת בוגרים פעילה, הרשומה בהתאחדות לכדורגל (להלן: "הפעילות").

**הואיל:** והמועצה מסכימה להעמיד לרשות בר הרשות את המגרש לצורך קיום הפעילות, בימים ובשעות כמפורט בחוזה זה להלן, ובלבד שבר הרשות ייטול על עצמו את האחריות המלאה והבלעדית לכל הסיכונים הכרוכים בכך, והכל בכפוף להוראות חוזה זה להלן;

**לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי**

**2.1.** המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק אחד ובלתי נפרד ממנו.

**2.2.** כותרות הסעיפים מהוות מראי מקום בלבד ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות חוזה זה.

**2. הצהרות והתחייבויות בר הרשות**

בר הרשות מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

## קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

### מועצה מקומית מבשרת ציון

- 2.1. בר הרשות מתחייב שלא להשתמש במגרש או בכל חלק ממנו למטרה אחרת או לצורך אחר, הן בעצמו והן על ידי אחרים, מבלי לקבל על כך אישור מראש ובכתב מהמועצה.
- 2.2. בר הרשות מתחייב שלא לבצע במגרש או בכל חלק הימנו כל פעולה, הנדסית או אחרת ו/או כל שינוי שיהיה בו משום נזק, מפגע, הפרעה או מכשול, למעט לצורך קיומה של הפעילות.
- 2.3. בר הרשות מתחייב לקיים את הפעילות בהתאם לדרישות כל דין, לרבות חוקי עזר עירוניים, ורק לאחר קבלת כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לקיומה. בר הרשות מתחייב לפעול על פי הנחיות המועצה במועדי ההרשאה וכן על פי כל דרישה שתינתן על ידי המועצה ו/או מי מטעמה.
- 2.4. בר הרשות מתחייב לפקח על הפעילות ויהיה האחראי הבלעדי להתנהלותה באופן בטוח, תקין ומסודר.
- 2.5. בר הרשות מתחייב לדאוג לשלמות המגרש ו/או הציוד שבו. בר הרשות מתחייב להשיב את המגרש, באותו מצב שקיבלו, ללא נזקים.
- 2.6. במשחקים הרשמיים ו/או באימונים מתחייב בר הרשות לדאוג לקיומם של סידורי אבטחה ושמירה, וכן לשירותי רפואה/עזרה ראשונה, הכל בהתאם לנדרש בתקנוני ההתאחדות לכדורגל, ועל חשבוננו.
- 2.7. בר הרשות מתחייב לדאוג לשמירה וניקיון המגרש ולהחזרתו למצב כמו שקיבל אותו.
- 2.8. בר הרשות מתחייב לשלם כל קנס שיושת עליו בקשר עם קיום הפעילות, בגין הפרת הוראות כל דין, לרבות בגין הפרת הוראות המשטרה ו/או חוקי העזר העירוניים.
- 2.9. בר הרשות מתחייב כי השימוש במגרש יהיה על פי הוראות חוזה זה ועל פי כל דין. חל איסור לעשן בשטח המגרש, חל איסור לצרוך אלכוהול בשטח המגרש, חל איסור לקיים פעילות משחקי הימורים מכל סוג שהוא.
- 2.10. בר הרשות מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו לא יעשו שימוש בזיקוקים, צעצועים מסוכנים, נפצים, חזיזים למיניהם, תרסיסים למיניהם, לרבות תרסיס שלג, וכן מתחייב שלא להבעיר אש במגרש.
- 2.11. בר הרשות מתחייב שלא להכניס למגרש ציוד מכלכל כגון: תותחי קצף / קונפטי/ גזרי נייר/ וכן שלא לבצע הדבקה כלשהי על קירות ו/או תקרת המגרש. כן מתחייב בר הרשות שלא להכניס למגרש מתנפחים מכל סוג שהוא.
- 2.12. זכות השימוש במגרש במועדי ההרשאה מוקנית לבר הרשות בלבד. חל איסור על בר הרשות לשתף ו/או להעביר לאחר את ההרשאה להשתמש במגרש באופן כלשהו, כולה או חלקה, במועדי ההרשאה ו/או בחלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 2.13. לא תותר הכנסת גורם חיצוני מטעם בר הרשות לצורך קיום הפעילות במועדי ההרשאה, אלא בכפוף לקבלת הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

### 3. אחריות וביטוח

- 3.1. בר הרשות יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע ההשכרה על ידו ו/או מי מטעמו. בר הרשות יפצה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כל ההוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.
- 3.2. מבלי לגרוע מאחריות בר הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב בר הרשות לערוך ולקיים על חשבוננו את הביטוחים המפורטים **בנספח ג'** (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד

חתימת המציע

## קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

### מועצה מקומית מבשרת ציון

מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע ההשכרה.

**3.3.** לפני תחילת ההשכרה וכתנאי מקדמי לכך מתחייב בר הרשות להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ג' המצורף להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

**3.4.** בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב בר הרשות לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

**3.5.** היה ולדעת בר הרשות יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב בר הרשות לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלופה כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכולל את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**3.6.** ביטוחי בר הרשות יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי בר הרשות לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

**3.7.** בר הרשות מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

**3.8.** בר הרשות מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

**3.9.** מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי בר הרשות, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי בר הרשות כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את בר הרשות מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

**3.10.** מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

**3.11.** מאחר ומדובר בפעילות ספורט שהוראות חוק הספורט, תשמ"ח – 1988 חלות עליה – באחריות בר-הרשות לוודא כי כל משתתפי הפעילות יהיו מבוטחים בביטוח תאונות אישיות לספורטאים, ימלאו טופס הצהרת בריאות כי מצב בריאותם תקין והם כשירים לקחת חלק בפעילות ספורטיבית. בר הרשות ו/או השחקנים ו/או משתתפי הפעילות פוטרים את המועצה מכל אחריות לפציעה ו/או פגיעה אשר תתרחש במהלך המשחקים/האימונים במגרש.

#### 4. תקופת ההסכם ותוקפו

לצורך קיום הפעילות, תעמיד המועצה לרשות בר הרשות את מגרש הכדורגל במבשרת ציון, לאימונים ביום \_\_\_\_\_ בין השעות: \_\_\_\_\_, ביום \_\_\_\_\_, בין השעות: \_\_\_\_\_, ולמשחקים רשמיים בימים \_\_\_\_\_, בין השעות: \_\_\_\_\_, על פי הלוח שייקבע בין הצדדים ובתיאום עם המועצה, בעונת המשחקים 2025-2026 ולא יאוחר מתאריך 30/5/26 (להלן: "מועדי הרשאה").

\* מובהר, כי נכון למועד פרסום הקול קורא המגרש נמצא בשיפוצים, ומועד תחילת השימוש במגרש מותנית בקבלת אישור הגורמים הרשמיים במועצה לעניין שמישות המגרש.

חתימת המציע

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

4.1. בסיום מועד ההרשאה האחרון בתקופת ההסכם, יפקע ההסכם באופן אוטומטי וללא צורך בהודעה מוקדמת.

4.2. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקיים במגרש אירועים בהודעה מראש לבר הרשות של 7 ימים, ואינה מתחייבת לספק לבר הרשות מגרש ו/או מועד חלופי. במקרה של ביטול הפעילות במגרש על ידי המועצה על פי סעיף זה, לא יחויב בר-הרשות בדמי שימוש בגין מועד ההרשאה שבוטל.

4.3. המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות ולהביא חוזה זה לסיימו, מכל סיבה שהיא, בהודעה מראש ובכתב לבר הרשות של 30 ימים, ובר הרשות מוותר בזאת על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בקשר עם כך.

4.4. בר הרשות מתחייב להודיע לאגף הספורט במועצה על ביטול פעילות, עד שלושה ימים לפני המועד שנקבע לקיום הפעילות (על פי מועדי ההרשאה המפורטים לעיל). לא התקבלה הודעה מבר הרשות עד למועד האמור – יחויב בר הרשות בסכום של 50% מהמחיר המלא שנקבע לפעילות. במידה ולא התקבלה הודעה כלשהי על ביטול הפעילות – לא תתאפשר החזרת כספים לבר-הרשות.

## 5. התמורה

5.1. תמורת השימוש במגרש ישלם בר הרשות למועצה, סך של 700 ₪ ללא מע"מ עבור אימון (עד 4 שעות), וסך של 1,200 ₪ ללא מע"מ עבור משחק רשמי. התשלום יבוצע מידי חודש בחודשו, לא יאוחר מתאריך ה- 15 בכל חודש בהעברה בנקאית למועצה.

5.2. למען הסר ספק יצוין, כי העמדת המגרש לצורך קיום הפעילות מותנה בביצוע התשלום בפועל. במידה ולא יוסדר התשלום על ידי בר הרשות במועד הקבוע לעיל – תבוטל הפעילות במגרש.

## 6. שונות:

6.1. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה או בכל דין אחר, תחולנה על הפרת חוזה זה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1971.

6.2. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהוו תקדים למקרה אחר.

6.3. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או ויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או ויתור כלשהו על זכויות הצדדים וסמכויות המפקח כמותנה בהסכם זה.

6.4. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.

6.5. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.

6.6. מקום השיפוט הייחודי בכל דבר ועניין הקשור בהסכם זה יהיה בבית המשפט המוסמך בירושלים.

6.7. כתובות הצדדים הן כמופיע במבוא להסכם זה, וכל הודעות והתראות, שיש לשולחן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין יישלחו באמצעות מייל, וייחשבו כאילו הגיעו לתעודתן 24 שעות מעת שיגורן. כל הודעה שתימסר במסירה אישית תיחשב ככזו שנתקבלה מיד מעת מסירתה, כאמור. הצדדים

## קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

### מועצה מקומית מבשרת ציון

מתחייבים להודיע, האחד למשנהו, על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

---

בר הרשות

---

המועצה

**קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני**

**מועצה מקומית מבשרת ציון**

נספח ג'

**אישור קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש הראשי	גורמים נוספים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*		
שם מועצה מקומית מבשרת ציון	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input checked="" type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: בעל המקרקעין	ת.ז.ח.פ.	
מען החוצבים 3, מבשרת ציון		מען	<p><b>הסכם למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני בבעלות המועצה המקומית מבשרת ציון</b></p>			
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	למקרה לתקופה
רכוש		ביט			₪	
צד ג'		ביט			₪	4,000,000
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000
אחריות מקצועית		ביט			₪	2,000,000
חבות מוצר		ביט			₪	
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>						
<p align="center"><b>031 אימוני ספורט, 096 שכירות והשכרות</b></p>						
<p align="center"><b>ביטול/שינוי הפוליסה *</b></p>						
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>						
<p align="right"><b>חתימת האישור</b></p>						
<p align="right"><b>המבטח:</b></p>						

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

### נספח ד'

#### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם העמותה (להלן: "המציע"). אני מכחן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה:

המציע או בעל זיקה\* אליו לא הורשע\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;

המציע או בעל זיקה\* אליו הורשע\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\*"בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), תשל"ו - 1976.

\*\* "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

\*\*\* "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א - 1991. ולענין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

**חלופה א** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

**חלופה ב** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלבנטיות להלן:

**חלופה (1)** - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

**חלופה (2)** - המציע מעסיק 100 עובדים או יותר, והוא מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראת חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העמותה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: \_\_\_\_\_

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

חתימה וחותמת

תאריך

חתימת המציע

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

נספח ה'

לכבוד  
המועצה המקומית  
מבשרת ציון

א.ג.נ.,

### כתב התחייבות למניעת העסקה

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. / ח.פ. מס' \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב בזאת כלפי המועצה המקומית מבשרת ציון כדלקמן:

- (א) ידועות לי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001 (להלן: "החוק"), והתקנות שהותקנו מכוחו, החל עליי כבר רשות במגרש כדורגל במסגרת קול קורא 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני שפורסם.
- (ב) אני מתחייב להמציא **אישור תקף על העדר עבירות מין**, ממשטרת ישראל עבורי ועבור כל עובד ו/או שחקן ו/או מאמן אשר יועסק על ידי ו/או יעשה שימוש מטעמי במגרש במסגרת הפעילות, עפ"י הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001, וזאת כתנאי לשימוש במגרש.
- (ג) בכל מקרה שאפר התחייבויותי זאת - יחשב הדבר כהפרת הסכם יסודית ואהיה חייב לפצות אתכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת שיש לכם עפ"י כל חוק ו/או דין.

שם פרטי \_\_\_\_\_ שם משפחה \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### אישור עורך דין

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה \_\_\_\_\_

# קול קורא מס' 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני

## מועצה מקומית מבשרת ציון

נספח ו'

לכבוד  
המועצה המקומית מבשרת ציון

א.ג.נ.,

### תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים והיעדר קרבת משפחה

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתם על-ידי מורשה חתימה במבקש) לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:  
הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש לקבל זכות שימוש במגרש הכדורגל במסגרת קול קורא 20/2025 למתן זכות שימוש במגרש הכדורגל העירוני (להלן: "המציע").
3. אני מצהיר, כי אני המבקש איני מצוי בעת הגשת הבקשה במצב של ניגוד עניינים בין בקשתי זו לבין עיסוקיי האחרים, וכי אין ביני המבקש כל קרבה משפחתית לחבר מועצה ו/או לעובד בכיר במועצה.
4. אני מצהיר ומתחייב כי במידה ומהלך תקופת ההתקשרות יתעורר חשש לקיומו של ניגוד עניינים כאמור – אדווח על כך מיידית למועצה ואפעל על פי הנחיותיה.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור עורך דין

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת"ז \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה