



## המועצה המקומית מבשרת ציון

29 ביוני 2025

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 24/2025

להפעלת מועדון חברתי "מועשר" בעבור תושבי מבשרת ציון בגיל השלישי

הנדון: הבהרה למכרז פומבי מס' 24/2025 להפעלת מועדון חברתי "מועשר" בעבור תושבי מבשרת ציון בגיל השלישי

בשם המועצה המקומית מבשרת ציון, להלן הבהרות להליך הקול קורא שבנדון:

1. דחיית מועד להגשת מסמכי הקול קורא

המועד האחרון להגשת מסמכי הקול קורא נדחה עד ליום 17/7/2025 בשעה 14:00.

תשובת המועצה	נוסח השאלה	סעיף	עמוד	מס"ד
הבקשה מאושרת. הצעות למתן השירותים, בהתאם לתנאי המכרז, יש להגיש במעטפה סגורה, שעל גביה ירשם "מכרז פומבי מס' 24/2025 להפעלת מועדון חברתי "מועשר" בעבור תושבי מבשרת ציון בגיל השלישי" במסירה ידנית בלבד בשני עותקים ישירות לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי מנכ"ל המועצה אשר בבניין המועצה רחבת העצמאות 1, מבשרת ציון עד לתאריך 17.7.2025 בשעה 14:00.	נבקש כי המועד להגשת מסמכי המכרז ידחה למועד סביר שלאחר פרסום התשובות לשאלות ההבהרה באופן שיאפשר למציעים זמן ללמוד את התשובות ולהיערך להגשת המכרז.	כללי	כללי	1.
הבקשה מאושרת	מבוקש כי למעט לגבי תצהירים בהם נדרשת חתימת מורשי החתימה של המציע באישור עו"ד, יתאפשר למציע להגיש את מסמכי המכרז כשהם חתומים בחתימות סרוקות של מורשי החתימה של המציע. לאור כמות המסמכים במכרז, הדבר מייעל את תהליך החתימה ואינו גורע מתוקף החתימות מאחר וניתן אישור עו"ד כי החותמים ע"ג מסמכי המכרז הינם מורשי חתימה וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.	כללי	כללי	2.
מסופקת ארוחת בוקר מאוזנת ומשביעה, אשר עומדת בכללי התע"ס.	מבוקש לדעת האם היום מסופקת ארוחת בוקר ואם כן מה תכולתה.	כללי	כללי	3.
למבנה אישור כיבוי אש	האם למבנה אישור כיבוי אש?	כללי	כללי	4.
המבנה נגיש	האם המבנה נגיש?	כללי	כללי	5.
במבנה מטבח הכולל מדיח, מקרר, מקפיא ותנור.	האם קיים במועדון מטבח הכולל מדיח, מקרר, מקפיא ותנור?	כללי	כללי	6.



## המועצה המקומית מבשרת ציון

נכון למועד פרסום המכרז למועצה 35, כאשר ישנה אפשרות להרחבה	האם למועצה יש 45 הועדות למועדון מועשר.	כללי	כללי	7.
המועדון כיום נותן מענה ל-2 קבוצות, כל אחת פעמיים בשבוע.	ידוע שהמועדון הקיים עובד 4 ימים בשבוע ואילו מועדון מועשר נדרש ל-3 ימים בשבוע, האם המועצה תעדכן את החברים?	כללי	כללי	8.
ככל ומדובר בעמותה או תאגיד, אין צורך בתעודת עוסק מורשה.	תנאי סף- מבוקש לבטל במקרה של עמותה לעמותה אין תעודת עסק מרשה.	4.1	5	9.
הבקשה אינה מאושרת. ההמלצה נדרשת לצורך ניקוד איכות ההצעה ועמידתה בתנאי המכרז.	מבוקש לצרף המלצות קיימות ולא ע"פ הנוסח המצורף.	נספח 1 (ב)		10.
הבקשה מאושרת, המילים יימחקו	נבקש למחוק את המילים: "תקינות הרכב עפ"י בדיקת מכון מורשה." לא רלוונטי לשירותים נשוא המכרז.	4	19	11.
הבקשה אינה מאושרת	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף, זאת בהתאם להחלטה שיפוטית שתחייב את המפעיל בתשלומים כאמור.	11.3	37	12.
הבקשה מאושרת בחלקה. אחרי המילה "אחראי" יתווספו המילים: "על פי דין".	אחרי המילה "אחראי" מבוקש להוסיף את המילים: "על פי דין". בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "פיצוי כאמור בסעיף ישולם על ידי המפעיל בהתאם להכרעה שיפוטית המחייבת אותו בכך".	17.1	40	13.
הבקשה מאושרת	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף: "המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם המועצה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 180 ימים לפחות".	20.1	43	14.
הבקשה נדחית, אישור קיום ביטוחים בתוקף הינו תנאי לקיום ההסכם	נבקש להסיר את המילים "אי המצאת אישור קיום ביטוחים כאמור, תהווה עילה לעיכוב תשלום התמורה על פי החשבון המאושר, ומניין הימים לתשלום יחול רק לאחר המצאתו כנדרש"	7.10	35	15.
1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית	1. נבקש להסיר את המילים "ובעלת מוניטין" 2. נבקש להוסיף את המילים "בגין מעשי ו/או מחדלי המפעיל ובכפוף לסעיף אחריות צולבת" לאחר המילים "כמבוטח בביטוחים אלו"	17.2	40	16.
1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית	1. נבקש להחליף את המילה "מתחייב" במילה "רשאי" 2. נבקש להסיר את המילים "ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח."	17.5	41	17.
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מוסכם כי המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט באישור קיום הביטוחים בתנאי כי הפטור האמור בסעיף זה יחול כאילו הביטוח נערך בפועל"	17.7	41	18.
הבקשה נדחית	נבקש להסיר את הסעיף והדרישה ולהסתפק בהמצאת אישור קיום ביטוחים חתום כמקובל	17.9	41	19.



## המועצה המקומית מבשרת ציון

הבקשה נדחית	נבקש להסיר את המילים "ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות"	17.10	41	20
הבקשה מתקבלת	נבקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "למרות האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים לא ייחשב הפרה יסודית של ההסכם"	17.12	41	21
הבקשה נדחית	נבקש להסיר את השורה הראשונה בסעיף החל מהמילים "המפעיל מתחייב לגרום..." ועד למילים "וקבלני המשנה שלו" - הדרישה אינה ניתנת ליישום בפועל	17.13	41	22
הבקשה מתקבלת חלקית. מתקבלת רק התוספת להלן: "המועצה מצהירה כי היא מבטחת את המבנה בו מתקיימת הפעילות נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני "אש מורחב" ותכלול סעיף לפיו מבטח המועצה מוותר על זכות התחלוף כלפי המפעיל ומי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון. כמו כן, המועצה פוטרת את המפעיל ומי מטעמו מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון."	לאחר סעיף 17.13	42	23	
הבקשה נדחית	נבקש להסיר את הסעיף היות שהמצאת אישור קיום ביטוחים אינה תלויה רק במפעיל אלא בגורמים נוספים (סוכן/חברת הביטוח)	18.1.2	42	24
1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. הבקשה נדחית 4. הבקשה נדחית	1. פרק רכוש - נבקש אפשרות שלא לערוך ביטוח זה בכפוף לפטור מאחריות לנזק האמור בסעיף 17.7 להסכם 2. פרק צד שלישי - נבקש להסיר את קודים 329 ו-336 3. פרק אחריות מקצועית - נבקש להחליף את תק' הגילוי בקוד 332 מ-12 חודשים ל-6 חודשים 4. פירוט השירותים - נבקש להסיר את קוד 021	נספח ה' - אישור קיום ביטוחים	52	25

הבהרה זו מחייבת את המציע כאילו נכתבה במסמכי המכרז וההבהרה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה.

כל יתר תנאי המכרז והוראותיו עומדים בתוקפם ללא כל שינוי.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימת ידו של המציע ובחותמת חברת המציע יחד עם שאר מסמכי המכרז, וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע לאמור בהבהרה זו.

בברכה,

תמיר פרץ, מנכ"ל

מועצה מקומית מבשרת ציון