



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

9/9/24

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 10/24 מתאריך 8/9/24

משתתפים:

- ראש המועצה	מר יורם שמעון
- חברת מועצה	גב' סיגלית בצלאל
- חברת מועצה	גב' מיכל צרפתי
- חברת מועצה	ד"ר איילת גייגו מיכאל
- חברת המועצה	גב' אירית מרום
- חבר המועצה	מר אריה הדר
- חבר המועצה	מר אריה מלמד
- חבר המועצה	מר יגאל ברזני
- חברת מועצה	גב' ליאת נבו
- חבר המועצה	מר יוסי בן גיגי
- חברת מועצה	גב' רחלי ישראל
- חבר המועצה	הרב יעקב קראוס
- חבר המועצה	מר דובי כדורי
- חבר מועצה	מר אבי חיים
- חברת המועצה	גב' אירית מרום

חסר:

- חבר המועצה	ד"ר שי בנימין
--------------	---------------

נוכחים:

- מנכ"ל המועצה	תמיר פרץ
- גזבר המועצה	מר ששי דקל
- יועמ"ש המועצה	עו"ד מיכל סער
- מבקר המועצה	עו"ד מני בליליוס
- מהנדסת המועצה	גב' טלי הירש-שרמן
- מנהל אגף תפעול	מר אלכסנדר רודינסקי
- מנהלת אגף חינוך	גב' תמר מאיר
- מנהלת לשכה	גב' גלית דהן



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

החלטות מליאת מועצה 10/24 מתאריך 8/9/24

הצעת החלטה
החל מישיבת המליאה הבאה יובא לאישור פרוטוקול ישיבת מליאה קודמת, בהתאם להנחיות המחלקה המשפטית.
אושר פה אחד.

סעיף 1

מאשרים עדכון תב"ר 1399 – תשתיות מיזוג למוסדות חינוך וציבור – ע"ס 1,500,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
הלוואות	560	1,000,000	500,000	1,500,000
סה"כ		1,000,000	500,000	1,500,000
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	1,000,000	500,000	1,500,000
סה"כ		1,000,000	500,000	1,500,000

תנאי ההלוואה יהיו כדלקמן:

1. תקופת ההלוואה – עד 15 שנים (בהתאם לאישור הבנקים ואישור משרד הפנים)
2. שיעור הריבית על ההלוואה – ריבית קבועה לא צמודה עד 5% או ריבית קבועה צמודה עד 2.5% או ריבית פריים פלוס 0.5% לכל היותר.
3. שעבוד – ההכנסות העצמיות של המועצה.

אושר פה אחד.

סעיף 2

מאשרים עדכון תב"ר 1413 – הקמת ממ"דים בגניי – ע"ס 1,200,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
קרן עבודות פיתוח	540	1,000,000	-1,000,000	0
מפעל הפיס	523	0	1,200,000	1,200,000
סה"כ		1,000,000	200,000	1,200,000
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	1,000,000	200,000	1,200,000
סה"כ		1,000,000	200,000	1,200,000

אושר פה אחד



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף 3

מאשרים תב"ר 1436 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2024 – ע"ס 123,259 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד התחבורה	531	86,281
קרן לעבודות פיתוח	540	36,978
סה"כ		123,259
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	123,259

התב"ר במימון משרד התחבורה התחייבות מס' 1001806240.

אושר פה אחד.

סעיף 4

מאשרים עדכון תב"ר 1438 – הצטיידות גלובלי גני ילדים – ע"ס 200,000 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
מפעל הפיס	523	200,000
סה"כ		200,000
הוצאות:		
רכישת ציוד יסודי	930	200,000
סה"כ		200,000

מצ"ב אישור מפעל הפיס מס' 268/2023.

אושר פה אחד.

סעיף 5

מאשרים תב"ר 1437 – בי"ס השלום – חידוש מבנים – ע"ס 757,600 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד החינוך	525	757,600
סה"כ		757,600
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	757,600

התב"ר במימון משרד החינוך התחייבות מס' 2023080260.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

אושר פה אחד.

סעיף 6

1. בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים המועצה נדרשת לאשר מתן פטורים מארנונה עבור מוסדות המתנדבים למען הציבור, בהתאם לסעיף 5(ג) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין).

2. בבקשות דנה ועדת הנחות והגישה את המלצותיה אם לאשר / לאשר בתנאים / לדחות את הבקשות. המלצות ישלחו בטרם הישיבה לחברי המועצה.

הצעת החלטה:

המועצה מאשרת את המלצות ועדת הנחות למתן פטורים מארנונה לפי סעיף 5(ג) פקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) - פטור מארנונה למוסד מתנדב.
אושר פה אחד.

סעיף 7

נוסח ההחלטה לאישור המליאה - בהתאם לסעיף 110(א)(1)(ב) לחוק התכנון והבניה, מחליטה המועצה להגיש ערר על החלטת הועדה המחוזית ירושלים מיום 9.7.24 ביחס לתכנית 152-1003284 ולאשרר את ערר מסי 34/24 שהוגש בשמה של המועצה ביום 21/8/24.

יגאל ברזני לא השתתף בהצבעה.
אושר פה אחד

סעיף 8

מאשרים פרוטוקול ועד הנצחה מתאריך 16/7/24 ואישור נוהל הנצחה המצ"ב כולל התיקונים שהעלה בדיון יו"ר הועדה אריה הדר.
סעיף 2.2. בן משפחה – בן משפחה מדרגה ראשונה: בן זוג/בת זוג, ילד/ה, הורה, אח/אחות,
סעיף 4.2 נוהל זה חל לגבי הנצחה של חללי צה"ל/משטרה/שירות הביטחון ונפגעי פעולות איבה.
אושר פה אחד.

סעיף 9

מאשרים פרוטוקול ועד הקצאות מתאריך 18/2/24 – עמותת בת ציון.

דובי כדורי ויעקב קראוס לא משתתפים בהצבעה.
אושר פה אחד.

סעיף 10

מאשרים חוזה להקצאה לעמותת נעמ"ת - תנועת הנשים של ישראל להקצאת מבנה מעון + חוו"ד יועמ"ש.
אושר פה אחד.

סעיף 11

מאשרים חוזה להקצאה לעמותת רשת מעיין החינוך התורני להקצאת מבנה בית ספר + חוו"ד יועמ"ש.
אושר פה אחד.

סעיף 12

מאשרים פרוטוקול ועד הקצאות מתאריך 15/5/24 – ביטול הקצאה לשטח לבית כנסת עמותת בת שלמה.
הערה של יעקב קראוס: "ברגע שיגישו הקצאה חדשה המועצה תעשה הכל על מנת לאשר"
אושר ברוב קולות.

בעד: יורם שמעון, סיגלית בצלאל, מיכל צרפתי, איילת גייגו מיכאל, אריה הדר, אריה מלמד, ליאת נבו, רחלי ישראל,
דובי כדורי, אירית מרום.
נמנעו: אבי חיים, יעקב קראוס
נגד: יגאל ברזני, יוסי בן גיגי.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף 13

מאשרים פרוטוקול ועדת ביקורת לשנת 2022 מתאריך 9/7/24.
אושר פה אחד.

סעיף 14

מאשרים פרוטוקול ועדת ביקורת לשנת 2023 מתאריך 9/7/24.
אושר פה אחד.

סעיף 15

דוח ביקורת מבקר המועצה לשנת 2022.
אושר פה אחד.

סעיף 16

דוח ביקורת מבקר המועצה לשנת 2023.
אושר פה אחד.

סעיף 17

לידיעה - דוח ממונה על תלונות הציבור לשנת 2022.
אושר פה אחד.

סעיף 18

לידיעה - דוח ממונה על תלונות הציבור לשנת 2023.
אושר פה אחד.

סעיף 19

מאשרים מינוייה של סוזאן אקראי למ"מ גזבר המועצה ואישורה כמורשת חתימה במועצה במקום גזבר המועצה, לסכומים המפורטים בתקנות העיריות (חתימה על מסמכים מסויימים), תש"ך-1959.
אושר פה אחד.

סעיף 20

מאשרים מינויי של מר דובי כדורי כיו"ר מטה לבטיחות בדרכים במבשרת ציון.
אושר פה אחד.

סעיף 21

מאשרים פתיחת חשבון בנק במזרחי טפחות.
אושר פה אחד.

סעיף 22

אישור נוהל שימוש בנכסים עירוניים.
החלטה: מסמכים את ועדת השלושה: מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש, לקבוע את נוהל.
משקיפים חברים: אריה מלמד, דובי כדורי ואירית מרום.

סעיף 23

עדכון הרכב ועדות המועצה:

ועדת איכות הסביבה:

יו"ר: שי בנימין

חבר: אריה הדר

חבר: יעקב קראוס

חברה: מיכל צרפתי

נציגי ארגוני הסביבה: ניצה קרניאל לוי ויונתן היימן.

משקיפה מטעם ארגוני הסביבה: אפרת זלוטקין ריבקין.

נציגי ציבור נוספים (משקיפים): רוני ברנום, יאיר סלע, עמוס אטיה.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

עדת תחבורה – יונתן היימן - חבר.
יוסי חבס – נציג ציבור

ועדה לקידום מעמד הילד – דפנה קרלינר – חברה.

אושר פה אחד.

סעיף 24

מאשרים מינוי של עו"ד אריאל דיין לחבר ועדה לתכנון ובנייה "הראל" במקום מר ג'רמי סולטן .

אושר ברוב קולות.

בעד : יורם שמעון, סיגלית בצלאל, מיכל צרפתי, איילת גייגו מיכאל, אריה הדר, אריה מלמד, ליאת נבו, רחלי ישראל, דובי כדורי, אירית מרום.
נגד : אבי חיים, יגאל ברזני, יוסי בן גיגי.
נמנעו : יעקב קראוס



תמיר פרץ
מנכ"ל המועצה