



המועצה המקומית מבשרת ציון

קול קורא

להפעלת מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה

המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה") מבקשת לקבל הצעות להפעלת מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה (להלן: "המרכז"), הכל על פי הפירוט המסמכים שלהלן.

מסמך א' - הוראות הקול הקורא

1. כללי

- 1.1 המציע הזוכה יידרש להפעיל מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה בשטח המועצה, אשר ייתן מענה מקצועי ונגיש לתושבי המועצה הזקוקים לשירותי טיפול כאמור.
- 1.2 המרכז יופעל על ידי המציע הזוכה, בפיקוח משרד הרווחה והמחלקה לשירותים חברתיים במועצה (להלן: "המחלקה"), בכפוף להוראות כל דין - לרבות הוראות התע"ס.

2. תנאי סף

- על המציע - המגיש מענה לקול קורא זה - לעמוד בכלל התנאים המצטברים שלהלן, בעצמו ושלא באמצעות גורם אחר:
- 2.1 למציע ניסיון קודם של חמש (5) שנים, לפחות, בהפעלת מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה (לרבות אלימות כנגד נשים).
 - * המציע יצרף להצעתו פירוט בדבר ניסיונו הקודם בהפעלת מרכז כאמור לעיל, וכן המלצות מהרשויות המקומיות בהן מופעלים המרכזים.
 - 2.2 למציע ניסיון בגיוס תרומות לצורך פעילותו.
 - * המציע יצרף להצעתו פירוט בדבר ניסיונו בגיוס תרומות, בחמש (5) השנים האחרונות.
 - 2.3 המציע מקיים או מסייע לקיים פעילות חינוכית מניעתית בקשר לאלימות במשפחה וכן פעילות להעלאת מודעות בקהילה למניעת אלימות.
 - * המציע יצרף להצעתו פירוט בדבר פעילויות כאמור, בחמש (5) השנים האחרונות.

3. המרכז והתחייבויות המפעיל (המציע הזוכה)

- 3.1 המפעיל יפעיל את המרכז החל מיום 1.1.2020 ועד 31.12.2022, כאשר למועצה זכות הברירה להאריך את תקופת ההפעלה - בהסכמת המפעיל - לתקופות נוספות בנות עד שנתיים (24 חודשים), כל אחת, כאשר סך תקופת ההפעלה לא תעלה על חמש (5) שנים. המפעיל יהא ערוך להפעלה מיידית של המרכז בתאריך לעיל.
 - מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שמורה בידי המועצה הזכות לאפשר את הפעלת המרכז מתאריך מאוחר יותר - אשר לא יהא מאוחר מיום 1.3.2020.
 - המרכז יפעל כחלק מהשירותים של המחלקה, בשיתוף פעולה מלא עם צוות המחלקה, יגיש תכניות התערבות רבעוניות וסיכומי טיפול על כל מטופל באופן ממוחשב, וישתתף בוועדות לתכנון טיפול וישיבות נוספות, בהתאם לצורך.
 - המרכז יטפל בנשים וגברים הנפגעים מאלימות במשפחה ובילדים העדים לאלימות.
- ת.ד. 3556 החוצבים 1 מעוז ציון, מיקוד 90805 טל"02-5348517/02-5348516 פקס 02-5348589
yonihgery@m-zion.org.il גבה עלי לך מבשרת ציון" (ישעיהו מ' ט')



המועצה המקומית מבשרת ציון

- המרכז יפעל להפניית נשים המטופלות במרכז למקלטים, בעת הצורך, בתיאום ואישור הגרומים הנדרשים לכך במשרד הרווחה והמחלקה. זאת, כאשר התשלום בגין השהות במקלט יבוצע על ידי המחלקה.
- המרכז יקיים פעילות חינוכית מניעתית בקשר לאלימות במשפחה וכן פעילות להעלאת מודעות בקהילה למניעת אלימות.
- 3.2 המועצה תעמיד עבור המפעיל מבנה ו/או חדרים לטובת פעילות המרכז. למועצה זכות הברירה לשנות את מיקום המבנה ו/או החדרים, לפי צרכיה, ובלבד שיימצא מקום חלופי ראוי לפעילות המרכז - הכל בשיתוף פעולה עם המפעיל ומשרד הרווחה. המבנה ו/או החדרים יהוו חלק ממערך השירותים לאוכלוסיות נוספות של המחלקה.
- 3.3 התשלומים להפעלת המרכז יהיו בהתאם לתקציב משרד הרווחה (המתוקצב כיום ב- 200,000 ₪ בשנה).
- משרד הרווחה יעביר 75% מהכספים המגיעים למפעיל, והמועצה תשתתף בעלות של 25% הנוספים מהכספים הנ"ל. התשלום יבוצע ישירות ממשרד הרווחה, באמצעות ייפוי כח של המועצה למשרד הרווחה - וכפוף לנהלים בהקשר זה.
- 3.4 המפעיל יעסיק עובדים סוציאליים במרכז ברמת משרה הנדרשת לפעילות - לפי דרישות משרד הרווחה והוראות כל דין. העובדים הסוציאליים יהיו בעלי ידע, כישורים וניסיון מתאימים, יקבלו הדרכה על ידי המפעיל ויאושרו על ידי המחלקה.
- 3.5 המפעיל יבטח את פעילותו במרכז.
- 3.6 המציע הזוכה יחתום על הסכם הפעלה, בנוסח המצורף לעיל - ומסומן כמסמך ב'.

4. ההצעה

המעוניינים להגיש מענה לקול קורא זה יגישו את המסמכים הבאים:

- 4.1 כל המסמכים הנדרשים בסעיף 2 לעיל.
- 4.2 תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה, בנוסח המצורף לעיל - ומסומן כנספח א'1.
- 4.3 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף לעיל - ומסומן כנספח א'2.
- 4.4 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 4.5 הוגשה הצעה על ידי תאגיד יצרן המשתתף, בנוסף לכלל המסמכים לעיל, את המסמכים הבאים:
- 4.5.1 העתק מאושר על ידי עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת ההתאגדות של המשתתף.
- 4.5.2 תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 4.5.3 אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי, המשתתף הינו תאגיד רשום, והחתימות על גבי מסמכי הקול הקורא הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.
- 4.5.4 הוגשה הצעה על ידי עמותה, יצורף להצעה אישור ניהול תקין בתוקף לשנת 2019.



המועצה המקומית מבשרת ציון

5. אופן ההגשה

את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עד ליום **15.2.2020** בשעה 13:00, במסירה אישית למזכירות המועצה.

6. אופן בחינת המענה

6.1 הוגשה יותר מהצעה אחת העומדת בתנאי הסף, תבחר המועצה את הזוכה בהתאם לפרמטרים הבאים:

6.1.1 25 נקודות - ניסיון בהפעלת מרכזים לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה (ניקוד מקסימלי ינתן למציע שהפעיל מרכזים כאמור יותר "שנות פעילות", ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם).

6.1.2 50 נקודות - המלצות הרשויות המקומיות ביחס לניסיון המציע.

6.1.3 25 נקודות - בחינת פירוט הפעילויות שביצע המציע, כפי שצורפו להצעתו בהתאם לתנאי הסף.

6.2 המועצה רשאית שלא לאשר הצעה כלשהי שתתקבל אצלה מכח קול קורא זה, לבטל הליך זה, וכן לצאת בכל הליך חלופי אחר - על פי כל דין.

המועצה המקומית מבשרת ציון



המועצה המקומית מבשרת ציון

נספח א'1

תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, מורשי חתימה מטעם _____

מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרנו כחוק כי, עלינו לומר את האמת ונהיה צפויים לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת ובכתב כדלקמן -

1. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.

2. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי, ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המפורטות לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא קול קורא זה.

3. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה בקול קורא זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה בקול קורא זה על ידי מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, תשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום, תשמ"ז-1987, ולחלופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר - כי, חלפו שלוש (3) שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.

4. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה בקול קורא זה.

5. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי, הם מקיימים ומתחייבים כי, ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.

6. ידוע לנו כי, מספר קנסות בגין אותה עבירה - אך במועדים שונים - נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה -

"דיני העבודה" - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.



המועצה המקומית מבשרת ציון

אנחנו מצהירים כי, זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

שם מלא + חתימה

תאריך

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי, ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע בקול קורא להפעלת מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיים כי, עליהם להצהיר את האמת ויהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה

תאריך



המועצה המקומית מבשרת ציון

סעיף תקציבי _____

מסמך ב' - הסכם הפעלה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ 2019

בין: המועצה המקומית מבשרת ציון

מרחוב החוצבים 3, מבשרת ציון (להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין _____ ע.מ./ח.פ. _____

מרחוב _____

טלפון _____ פקס _____

דואר אלקטרוני _____

טלפון נייד _____

(להלן: "המפעיל")

מצד שני

הואיל והמועצה מבקשת להפעיל פעילות טיפולית / הנחיית קבוצות, כמפורט בתקנון התע"ס (להלן: "הפעילות") - ועל כן פרסמה קול קורא להפעלת מרכז לטיפול ולמניעת אלימות במשפחה, אשר המפעיל הגיש מענה לו, שנבחר כזוכה.

והואיל והמפעיל הביע רצון לתת שירותים והציג עצמו כבעל ידע, ניסיון וכישורים מתאימים לביצוע השירותים כמפורט להלן.

והואיל והמועצה והמפעיל מצהירים כי, לא מוטלת עליהם כל הגבלה משפטית להתקשר בהסכם זה.

והואיל והמועצה מוכנה להתקשר עם המפעיל בכפוף לתנאי חוזה מיוחד זה

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי-נפרד הימנו, ויקראו יחד עמו.
- 1.2 כותרות סעיפי החוזה נועדו לנוחות הקריאה בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנות.

2. מהות ההסכם

2.1 המפעיל ייתן שירותים למועצה, כמפורט בתקנון התע"ס, וכנדרש בהוראות הקול הקורא, בימים ובשעות אשר ייקבעו עם המועצה ו/או מנהל/ת מטעמה (להלן: "המנהל/ת") (להלן: "השירותים").

2.2 המפעיל יקבל רשות להשתמש (שימוש שאינו בלעדיו) במבנה ו/או חדרים, כאשר תינתן לו זכות של בר רשות בלבד, ואין היא מקנה לו ו/או למי מטעמו, כל זכויות שהן, מכל מין ומכל סוג שהוא, אלא לשימוש במשך תקופת ההסכם ובמועדים כאמור לעיל, ובכפוף לקיום כל תנאי ההסכם במלואם, ולמטרות קיום השירותים. יובהר כי, המועצה מורשית לעשות שימושים נוספים באותם מבנה ו/או חדרים.



המועצה המקומית מבשרת ציון

3. הצהרות והתחייבויות המפעיל

המפעיל מצהיר ומתחייב כדלקמן כי:

- 3.1 אין עליו כל מניעה ו/או הגבלה מכל מין וסוג שהוא, לרבות חוזית ו/או חוקית, להתקשרות בהסכם זה ולקיום התחייבויותיו מכוחו.
- 3.2 הוא קרא הסכם זה ואת תנאיו, לרבות הנספחים המצורפים לו, הבינם ויפעל על פי האמור להם.
- 3.3 הוא בעל ידע, כישורים והכשרה מתאימה, ניסיון ואמצעים להעברת הפעילות ואספקת השירותים, על פי הסכם זה, ויקיים, בצורה מושלמת ומדויקת, של כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.
- 3.4 הוא "קבלן עצמאי" ביחס למתן שירותים אלו, וישלם באופן שוטף את כל התשלומים והמסים החלים עליו כקבלן עצמאי. מוצהר בזאת כי, אין ולא יהיו בין המועצה לבין המפעיל ו/או מי מטעמו יחסי עובד-מעביד.
- 3.5 הוא מלכ"ר, המנהל ספרים כדן, ויש בידו אישור על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס), תשל"ו-1976, והוא מתחייב להציג את האישור האמור לפי דרישת המועצה, לרבות אישור על ניכוי מס במקור.
- 3.6 יש בידו כל ההיתרים והאישורים הדרושים על פי כל חוק ודין לביצוע השירותים וכל ההתחייבויות על פי הסכם זה.
- 3.7 הוא יכול לספק את שירותיו ולבצע את התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה ובנספחיו בנאמנות ובמסירות כמיטב יכולתו וכשרונו המקצועי ולכל התקופה שנקבעה בהסכם זה ועל פי תנאי הסכם זה. השירותים יסופקו על ידי המפעיל בלבד ולא על ידי מי מטעמו, אלא באישור מראש ובכתב של המועצה.
- 3.8 להעמיד בכל עת כוח אדם בעל ההכשרה המתאימה והאישורים הנדרשים להעברת הפעילות ואספקת השירותים, בכפוף לאישור המועצה בלבד, ובמידה הדרושה לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.9 הוא וכל עובדיו, לרבות עובדים שיתחלפו מפעם לפעם, ככל ויתחלפו, מעולם לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירה מכל סוג הקשורה, אם בעקיפין ואם במישרין, בעבירות בעלות אופי ו/או רקע מיני או עבירות אלימות.
- 3.10 לספק את הציוד ו/או חומרים ו/או כל אמצעי אחר הדרוש לקיום השירותים - והכל באחריות המפעיל ועל חשבונו בלבד, אלא אם סוכם אחרת מראש ובכתב.
- 3.11 לשמור על המקום שיסופק למפעיל לצורך מתן השירותים, ועל כל הציוד שיועמד לרשותו, ככל שיועמד, מפני כל נזק, פגם, מום או אובדן.
- 3.12 לא להעביר ולא להמחות זכות מזכויותיו או חוב מחובותיו לפי הסכם זה לאחר, אלא עם קבלת הסכמה מראש ובכתב של המועצה ובהתאם לתנאי ההסכמה, אם תינתן.



המועצה המקומית מבשרת ציון

- 3.13 בכל מקרה בו יופסקו שירותי המפעיל, מכל סיבה שהיא, מתחייב המפעיל לעשות כמיטב יכולתו, תוך שיתוף פעולה הדוק עם המועצה, לשם סיום נאת של התחייבויותיו וכן לשם העברת הביצוע בצורה מסודרת לאדם אחר שנתמנה לצורך כל על ידי המועצה אם ימונה.
- 3.14 בכל מקרה בו יופסקו שירותי המפעיל, מכל סיבה שהיא, מתחייב המפעיל להחזיר כל דבר מיד עם דרישה ראשונה בלי כל קשר לתביעות ו/או דרישות ו/או טענות שתהינה לו כלפי המועצה.
- 3.15 לשפות ו/או לפצות את המועצה ו/או כל גוף אחר מטעמה, על כל חיוב שיחויבו בו אם וכאשר תוגש תביעה על ידי מי ממשותפי הפעילות ו/או השירותים או צד שלישי כלשהו, בגין רשלנות מצד המפעיל ו/או עקב ו/או בקשר עם הפעילות ו/או השירותים.

4. חובת דיווח

- 4.1 על המפעיל להישמע להוראות המועצה ו/או המנהל/ת ו/או מי מטעמו/טעמה, והוא יפעל על פי הוראותיהם בכל הנוגע לאופן ביצוע השירותים, לוחות זמנים וכל עניין אחר שתקבע המועצה, וידווח להם באופן סדיר על פעולותיו.
- 4.2 המפעיל ידווח בכתב למנהל/ת אחת לחודש בהקשר ביצוע הפעילות/שירותים, לרבות, אך לא רק, לעניין כמות המשתתפים, שינוי בכמות המשתתפים, אירועים חריגים וכיוצא באלה, וכן בכל נושא הקשור להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. כמו כן, ידווח המפעיל על כל אירוע חריג במועד התרחשות האירוע.
- 4.3 יובהר ויודגש כי, קבלת ההוראות וחובת הדיווח כאמור נועדו לשם ביצוע התחייבויות המפעיל לפי חוזה זה, ואין בהם כדי ליצור יחסי כפיפות או יחסי עובד-מעביד בין הצדדים.
- 4.4 המפעיל לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במקום שהועמד לרשותו ו/או באיזה מקום אחר ממתקני המועצה ו/או להשתמש בשירותי המועצה, למעט שימוש לצורך הפעילות/שירותים, ורק באותם הימים והשעות שייקבעו על ידי המנהל/ת.

5. התמורה

- 5.1 התמורה תשולם באמצעות משרד הרווחה, כפוף לייפוי כוח הניתן מהמועצה למשרד הרווחה בהתאם לדיווח ולהועדות.
- 5.2 במידה ומשרד הרווחה יעביר תקציב לקיום פעילות חינוכית מניעתית בקשר לאלימות במשפחה וכן פעילות להעלאת מודעות בקהילה למניעת אלימות יועבר תקציב זה למפעיל.



המועצה המקומית מבשרת ציון

6. אחריות ושיפוי

- 6.1 המועצה לא תהינה אחראית בכל עילה שהיא - חוזית, נזיקית ו/או אחרת - לכל נזק, מכל מין וסוג שהוא, לרבות כל הוצאה ו/או אובדן הכנסה ו/או אי-נוחות שיגרם עקב פעילות/שירותי המפעיל ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה.
- 6.2 המועצה לא תישא בכל אחריות לכל נזק, לגוף ו/או לרכוש, של מי מהמשתתפים בפעילות/שירותים, כמו גם של המפעיל, עובדיו, מבקריו, מוזמניו ו/או כל צד שלישי, בגין הפעילות/שירותים. היה והמועצה, או כל מי מטעמה, תיתבע על ידי המפעיל, לקוחותיו, עובדיו, מבקריו, מוזמניו, משתתפי הפעילות/שירותים ו/או כל צד שלישי בגין כל נזק, לגוף ו/או לרכוש, אשר יסודו בפעילות/שירותים האמורים בהסכם זה, על ידי כל אדם, לרבות כל תאגיד - המפעיל ישפה את המועצה בגין כל סכום אשר תאלץ לשלם, לרבות שכר טרחת עו"ד, בהתאם לפסק דין חלוט.
- 6.3 המפעיל יהיה אחראי כלפי המועצה באחריות מוחלטת לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הוצאה ו/או תוצאה, מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו למועצה ו/או למי מתושביה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או הפרת איזו מהתחייבויות המפעיל לפי הסכם זה.
- 6.4 אין בעשיית ביטוחים כמפורט להלן כדי לגרוע מהתחייבויותיו ו/או אחריותו של המפעיל על פי הסכם זה. מוסכם בין הצדדים כי, המפעיל יפצה וישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה.
- 6.5 במקרה של נזק, פגם או מום (שלא כתוצאה מבלאי סביר), או במקרה של רשלנות המפעיל, או במקרה של אובדן, מתחייב המפעיל לשפות את המועצה בשווי הנזק - או, במידת האפשר, לקנות דבר חדש תחת זה שניזוק או אבד - וזאת מבלי למעט מכל סעד או תרופה אחרים שיעמדו למועצה כנגד המפעיל.
- 6.6 המפעיל ישפה את המועצה בכל מקרה בו תיתבע ו/או תיאלץ לשלם ו/או להתפשר בגין כל אירוע ו/או מעשה ו/או מחדל אשר היה באחריותו של המפעיל ו/או כל נזק אשר ייגרם במידה ולא ימלא המפעיל אחר התחייבויותיו שעל פי הסכם זה.

7. ביטוח

- 7.1 המפעיל יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע השירותים/הפעילות על ידו ו/או מי מטעמו. המפעיל יפצה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כל ההוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.



המועצה המקומית מבשרת ציון

- 7.2 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ב'1 המצורף כחלק בלתי-נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע השירותים/הפעילות.
- 7.3 לפני תחילת השירותים/הפעילות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב המפעיל להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ב'1 להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 7.4 בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור באישור על עריכת הביטוחים ("דרישות הביטוח") לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב המפעיל לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 7.5 היה ולדעת המפעיל יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל - כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת - כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 7.6 ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה והמבטח מותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן, ייכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי, ביטוחי המפעיל לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, שלושים (30) ימים מראש.
- 7.7 המפעיל מצהיר כי, לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 7.8 המפעיל מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.
- 7.9 לבקשת המועצה יעביר המפעיל עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב המפעיל לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 7.10 מוצהר ומוסכם בזאת כי, אין בעריכת ביטוחי המפעיל, בהמצאת אישור על עריכת הביטוחים ("דרישות הביטוח") ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי המפעיל כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את המפעיל מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 7.11 אם לא יבצע המפעיל את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך את הביטוחים תחת המפעיל ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי



המועצה המקומית מבשרת ציון

הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהמפעיל בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור המפעיל, והמפעיל מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי-עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

7.12 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי, עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי-עריכת הביטוחים ו/או אי-המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

7.13 המפעיל מתחייב לגרום לכך כי, הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני-המשנה שלו. כן מתחייב המפעיל לדאוג לכך כי, בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני-משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח BACK TO BACK לכל הדרישות על פי הסכם זה. המפעיל מתחייב להמציא למועצה, לפני תחילת השירותים/הפעילות לפי הסכם זה, את אישורי הביטוח של קבלני-המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

8. היעדר יחסי עובד-מעביד

8.1 המפעיל מצהיר כי, הוא נותן שירותים/קבלן עצמאי - וידוע לו כי, אין כל יחסי עובד-מעביד בין המפעיל ו/או בין מי מעובדיו לבין המועצה.

8.2 המפעיל מתחייב לקיים, בכל תקופת ההתקשרות, לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את השירותים ו/או הפעילות לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות חוק כלשהו החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

8.3 המפעיל חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב, לרבות תשלומי ביטוח לאומי, ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.

8.4 המפעיל ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.

8.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור בסעיף זה לעיל, בכל זאת התקיימו בין המפעיל ו/או מי מעובדיו למועצה יחסי עובד-מעביד, תיחשב התמורה שיקבל המפעיל מהמועצה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד - ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכדומה, והמועצה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.



המועצה המקומית מבשרת ציון

8.6 בנוסף לאמור לעיל מוסכם כי, המפעיל ישפה את המועצה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי המפעיל, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי המועצה בהקשר ולצורך התגוננות בתביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי, המועצה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה ליועץ על פי הסכם זה.

8.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי, אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת כי, על אף האמור לעיל, התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המועצה ו/או מי מטעמה לבין המפעיל ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה חמישים וחמישה אחוזים (55%) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "**התמורה המופחתת**") - והמפעיל מצהיר בזאת כי, התמורה המופחתת היא מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם יקבע כי, התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

9. תקופת ההסכם וסיומו

9.1 המפעיל יפעיל את השירותים, בהתאם להסכם זה, החל מיום חתימת ההסכם ועד 31.12.2022, כאשר למועצה זכות הברירה להאריך את תקופת ההפעלה - בהסכמת המפעיל - לתקופות נוספות בנות עד שנתיים (24 חודשים), כל אחת, כאשר סך תקופת ההפעלה לא תעלה על חמש (5) שנים.

9.2 הפעילות/שירותים יתקיימו בימים ובשעות אשר ייקבעו כאמור לעיל. המפעיל לא יבוא בתביעות ו/או דרישות ו/או טענות לעניין החלטת המועצה, או מי מטעמה, בכל הנוגע לקיום השירותים האמורים בהתאם להסכם זה. יובהר כי, אין המועצה מתחייבת כי, הפעילות/שירותים ייערכו בכל ימות השנה.

9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה - בלבד - תהיה רשאית להודיע על הפסקת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, עם מתן התראה של חמישה-עשר (15) ימים למפעיל, ולמפעיל לא תהא תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בקשר לכך.

9.4 בנוסף, המועצה תהא רשאית לסיים את ההסכם לאלתר וללא הודעה מוקדמת למפעיל, בכל אחד המקרים שלהלן:

9.4.1 אם תהיינה בידי המועצה ראיות, לכאורה, לכך שקיום הפעילות/שירותים יש בו כדי לפגוע במועצה.

9.4.2 אם המפעיל עשה שימוש במקום הפעילות/שירותים שלא בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

9.4.3 אם המפעיל לא יעמוד בדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת.

9.4.4 אם הורשע המפעיל ו/או מי מטעמו בעבירה שיש עמה קלון.

9.4.5 אם המפעיל חדל מלנהל את עסקו.

9.4.6 אם נפתחו כנגד המפעיל הליכי כינוס או פירוק או הקפאת הליכים, או שמונה לו קדם-מפרק או מפרק זמני, או שהגיע להסדר פשרה עם נושיו, וכל אלה לא בוטלו בתוך שלושים (30) ימים.



המועצה המקומית מבשרת ציון

- 9.4.7 אם המפעיל העביר ו/או המתה את חיוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות הסכם זה.
- 9.4.8 אם המפעיל הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה (7) ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה.

10. כללי

- 10.1 על הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (חלק כללי), תשל"א-1971, וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"ג-1973.
- 10.2 סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנובע לחוזה זה נתונה לבתי המשפט האזרחיים המוסמכים במחוז ירושלים.
- 10.3 הסכם זה מפרט וממצה את כל ההסכמות בין הצדדים. עם חתימת הסכם זה יהיו מבוטלים כל טיוטות מסמכים והסכמים קודמים, בכתב או בעל פה, אשר אינם נכללים במפורש בהסכם זה.
- 10.4 כל שינוי בהסכם זה יעשה בהסכמת שני הצדדים - מראש ובכתב - ושום התנהגות, הקלה או ויתור מצד מי מהצדדים לא תחשב כוויתור על איזה מזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, אלא עם נערכו במפורש ובכתב.
- 10.5 כתובת הצדדים לעניין הסכם זה הן כקבוע בכותרת ההסכם. הודעות שישלח צד אחד למשנהו בדואר רשום יחשבו כאילו התקבלו כחלוף שבעים ושתיים (72) שעות מעת מסירתם למשלוח.

לפיכך באנו על החתום:

המפעיל

המועצה



המועצה המקומית מבשרת ציון

נספח ב'1

דרישות ביטוח

על המפעיל להמציא למועצה אישור קיום ביטוחים, חתום על ידי מבטחיו, הכולל את הביטוחים המפורטים להלן:

א. ביטוח רכוש

וכן ציוד נלווה בבעלותו ו/או באחריותו של המפעיל, במלוא ערכם, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב - לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, שביטות, פרעות, נזק בזדון, וכן פריצה.

ב. ביטוח אחריות מקצועית

1. לכיסוי אחריותו של המפעיל על פי דין בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של המפעיל ו/או עובדיו.
2. כיסוי לאחריותו של המפעיל בגין מי מטעמו.
3. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר:
 - 3.1. אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח;
 - 3.2. אי-יושר של עובדים.
4. הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום: 1.1.2010 (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי").
5. הביטוח כולל תקופת גילוי מורחבת של שניים-עשר (12) חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אובדן או נזק שנגרם ממעשה או מחדל רשלני של המפעיל.
7. גבולות האחריות: לפחות 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ג. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. לכיסוי אחריותו של המפעיל על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לצד שלישי לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה.
2. הביטוח אינו הגבלה בדבר חבות הנובעת מ:
 - 2.1. הרעלה,
 - 2.2. כל דבר מזיק במאכל או במשקה המוגש ככיבוד במקום,
 - 2.3. זיהום תאונתי פתאומי,
 - 2.4. נזק לרכוש שהמבוטח או כל אדם אחר בשירותו פועלים או פעלו בו ו/או עליו שלא במישרין בעת קרות מקרה הביטוח,
 - 2.5. חבות המבוטח בגין קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם,
 - 2.6. תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.



המועצה המקומית מבשרת ציון

3. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת - לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
4. גבולות האחריות: לפחות 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ד. ביטוח חבות מעבידים

1. לכיסוי חבות המפעיל על פי דין כלפי כל המועסקים על ידו, בגבולות אחריות כנקוב להלן.
2. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר:
 - 2.1. עבודות בגובה ובעומק,
 - 2.2. פיתיונות ורעלים,
 - 2.3. העסקת נוער כחוק,
 - 2.4. קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם - היה וייחשבו כעובדי המבוטח.
3. הביטוח מורחב לשפות את המועצה, היה ותיחשב למעבידם של מי מעובדי המפעיל.
4. גבולות האחריות: 6,000,000 ₪ לתובע; 20,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

כללי - לכל הביטוחים

1. על מבטחי המפעיל לאשר כי, לא תפגענה זכויות המועצה מחמת אי-מסירת הודעה על נזק ו/או איחור בהגשת תביעה בגין הביטוחים הנ"ל.
2. במידה והמבוטח נדרש להחזיק כלי רכב לביצוע העבודות, עליו להחזיק בביטוחי חובה משולמים ותקפים לכלל הרכבים המשמשים לביצוע העבודות וכן ביטוח רכב צד שלישי, בתוקף, בגבול אחריות שלא יפחת מ-500,000 ₪.
3. על מבטחי המפעיל לאשר כי, כל הביטוחים הנ"ל הם ראשוניים.
4. על מבטחי המפעיל לאשר כי, הם מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה.
5. הביטוחים הנ"ל יכללו תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או תביעת שיבוב כלפי המועצה ועובדיה, ובלבד שהאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
6. סייג רשלנות רבתי יבוטל, ככל שקיים בפוליסות הנ"ל, בכפוף לחובת הזהירות ובכפוף לזכויות המבטח על פי דין.
7. ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינויים לרעה, לא ייעשה אלא במשלוח הודעה מראש של שלושים (30) ימים למועצה, בדואר רשום.

הנני מאשר כי, קיבלתי את האמור לעיל ומתחייב להעביר נספח זה לידיעת מבטחי.

חתימת המפעיל