

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

**מכרז 22/2022**

**למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה**

**נובמבר 2022**

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

## תוכן עניינים

### מכרז מספר 22/2022

### למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה מועצה מקומית מבשרת ציון

#### מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) - מסמכי הערכה ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א(2) – המלצות.
- מסמך א(3) – תצהיר העדר קירבה לעובד/חבר המועצה
- מסמך א(4) - תצהיר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א(5) – הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים
- מסמך א(6) – ערבות הצעה.

#### מסמך ב' - הצעת והצהרת המציע

#### מסמך ג' - הסכם

- נספח א' - דרישות ביטוח.
- נספח ב' - כתב התחייבות לשמירה על סודיות.
- נספח ג' - ערבות ביצוע

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

### טבלה מרכזת - מועדים ועיקרי דרישות:

מועד ושעה	פעילות
500 ש"ח את התשלום יש לבצע במשרדי גזברות המועצה (שבכתובת רחבת העצמאות 1) בטלפון 02.5348507/21	עלות מסמכי מכרז
ערבות מכרז : בסך של 5,000 בתוקף עד ליום 16.02.2023, בנוסח במסמך א(6). ערבות ביצוע: בסך של 25,000 בנוסח נספח ג' להסכם.	ערבות מכרז וביצוע
20.11.2022 שעה 14.00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
28.11.2022 שעה 14.00 במשרדי המועצה שבכתובת רחבת העצמאות 1, מבשרת ציון	מועד אחרון להגשת הצעות
משקל מחיר : 60% משקל איכות : 40%	אופן קביעת הזוכה
עד שני זוכים. ככל שייבחרו שני זוכים, השירותים יחולקו בין הזוכים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה	מספר זוכים

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז 22/2022

## מסמך א' - הוראות למשתתפים

### 1. כללי

- (א) המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה, דהיינו: גבייה של חובות ארנונה, היטלים, אגרות שירותים שונות וכן חובות נוספים לפי שיקול דעת המועצה, במסלול גבייה אזרחי ובאמצעים משפטיים (לא מנהליים), לרבות ניהול תביעות, תיקי הוצל"פ, איתור נכסים, הטלת עיקולים, מימוש נכסים והפעלת מערך מזכירותי לטיפול בחובות (להלן: "השירותים").
- (ב) מתן השירותים יבוצע בהתאם להוראות המכרז והחווה, המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות, ועל הזוכה/ים לספק את כל הדרוש לשם מתן השירותים כנדרש.
- (ג) השירותים ינתנו בהתאם להוראות כל דין, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לרבות החוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151), התשפ"ב – 2022, ועל הזוכה לעמוד בכל הוראות אלו.
- (ד) המציע שיזכה מתחייב לנקוט באמצעים לאבטחת המידע המתקבל מהמועצה והמידע שנצבר אצלו אגב מתן השירותים נשוא מכרז זה למועצה, ובכלל זה מניעת שימוש לרעה במידע, פיקוח ובקרה על הגישה למידע ועל השימוש בו ואבטחה של מערכות המחשוב שבהן המידע מוחזק.
- (ה) לתשומת לב המציעים - בחינת ההצעות במכרז זה תבוצע בהליך "דו שלבי", ולכן יש להכניס את טופס הצעת המחיר למעטפה נפרדת בתוך מעטפת המכרז.

### 2. עיקרי ההתקשרות

- (א) הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת המפורטת.
- (ב) המציע יעניק שירותים משפטיים בתחום הגבייה למועצה.
- (ג) תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים, עם אפשרות הארכה של 4 תקופות נוספות, כל אחת עד ל- 12 חודשים, כך שסך התקופה (כולל תקופות הארכה) לא יעלה על 60

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

חודשים/חמש (5) שנים סה"כ, זאת בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה

על אף האמור לעיל, מובהר כי המועצה יכולה להביא את ההסכם ואת היחסים בין הצדדים לכלל סיום בהודעה מראש של לפחות 30 יום מראש ללא שתהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגדה וללא צורך במתן נימוקים.

(ד) המועצה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפקח באופן שוטף על ביצוע השירותים על ידי הזוכה ו/או מי מטעמו.

### 3. מידע נוסף

(א) למועצה שמורה הזכות להעביר חלק מהעבודות לביצוע באמצעות גורמים אחרים, פנימיים או נותני שירות אחרים, או לבקש הצעות מחיר נפרדות לביצוע חלק מהעבודות וזאת מבלי שתהיה לזוכים זכות ערעור ומבלי שיחול שינוי בתנאי ההתקשרות.

(ב) אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המועצה להתקשרות עם המציעים. התקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו, שייחתם עם הזוכה/זוכים, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה ע"י ועדת המכרזים וראש המועצה.

(ג) יובהר, כי השימוש במונח "מציע" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

### 4. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים אזרחי ישראל או תאגידיים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף"), המקיימים אחר כל התנאים המצטברים שלהלן.

"עו"ד ראשי" – עו"ד מטעם המציע אשר יעניק את השירות למועצה באופן ישיר ויהיה אחראי לכל ההתנהלות מולה ולפיקוח על עבודת הצוות המנהלי ועל עבודת הצוות המשפטי הנוסף מטעם המציע אשר יסייעו לו.

(א) המשתתף הינו בעל רישיון עו"ד בתוקף ולמשתתף שהינו חברה או שותפות עו"ד על בעלי החברה או השותפים בשותפות להיות עו"ד בעלי רישיון בתוקף.

(ב) על המשתתף להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים מלאות לפחות, בין השנים 2017 - 2021, במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה.

מובהר בזאת כי במציע שהינו תאגיד- על התנאי שבסעיף זה להתקיים לפחות ביחס לעו"ד הראשי.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ג) על המשתתף להיות בעל ניסיון מוכח במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה עבור לפחות 3 (שלוש) רשויות מקומיות שבהן מס' התושבים הוא 20,000 ומעלה במהלך שנתיים ברציפות לפחות עבור כל אחת מן הרשויות המקומיות במהלך השנים 2017 - 2021, כאשר בכל אחת מהשנים האמורות טיפל המשתתף בסך הכל ב-250 תיקים לפחות במצטבר בכל הרשויות המקומיות כאמור בתנאי סף זה.
- (ד) "שירותים משפטיים בתחום הגבייה" בס"ק ב' ו-ג' לעיל משמעו גבייה של חובות באמצעים משפטיים (לא מנהליים), לרבות ניהול תביעות, תיקי הוצל"פ, איתור נכסים, הטלת עיקולים, מימוש נכסים והפעלת מערך מזכירותי לטיפול בחובות.
- (ה) המשתתף בעל ניסיון מוכח בטיפול מול משרד הפנים בהתאם לנוהל מחיקת חובות (חוזר מנכ"ל 5/12), במסגרתו טיפל בהגשת לפחות 10 בקשות למחיקת חובות. להוכחת עמידתו בתנאי הניסיון המשתתף יחתום על הצהרה בנוסח המצורף כנספח א(1) וכן אישור על ביצוע שירותים משפטיים בתחום הגבייה ברשויות מקומיות בנוסח המצורף כנספח א(2).
- (ו) על המשתתף להיות בעל כח אדם מיומן, המעסיק נכון למועד הגשת ההצעה עובדים בהיקף משרות כולל של 3 משרות לפחות של עו"ד בעלי ידע מקצועי בתחום גביית חובות מסים עירוניים ואמצעים לביצוע כל הנדרש למתן השירותים נשוא המכרז.
- (ז) על המשתתף להיות נעדר קירבה לעובד ו/או חבר המועצה ולחתום על הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים.
- המשתתף יחתום על הצהרה להוכחת עמידתו בתנאי זה בנוסח המצורף כנספח א(3) ואי(5).
- (ח) המציע רכש את מסמכי המכרז וצירף קבלה המעידה על רכישת מסמכי מכרז זה.
- (ט) המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת ההצעה, לטובת המועצה, בנוסח במסמך א(6).
- (י) המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (בס"ק זה: "חוק"), ובכלל זה עד ליום הגשת ההצעה לא הורשע המציע ו/או בעל הזיקה אליו ביותר משתי עבירות, כהגדרתן בחוק או שהורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות ובמועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה; המציע הינו עוסק מורשה כדין וכן בעל אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ.
- המשתתף יחתום על הצהרה להוכחת עמידתו בתנאי זה בנוסח המצורף כנספח א(4).

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל המסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע, אלא אם נכתב אחרת ביחס לעובדיו של המציע ו/או מי מטעמו.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית המועצה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

### מסמכי ההצעה

5.

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :

(א) חוברת המכרז על כל נספחיה, לרבות הזמנה זו וההסכם המצורף למכרז (לאחר השלמת פרטי המציע במבוא להסכם), ולרבות מסמכי מענה לשאלות הבהרה ככל שפורסמו על ידי המועצה, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

(ב) פרופיל חברה מודפס של המציע המתאר את המציע וניסיונו וכן כל מסמך או תעודה המעידים על ניסיונו של המציע בתחום השירותים נשוא המכרז.

(ג) תצהיר מטעמו ערוך כדין במסגרתו יצהיר על עמידתו בתנאי הסף 4(ב), 4(ג) ו-4(ה), בהתאם לנוסח מסמך א(1).

(ד) העתק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ.

(ה) העתק אישור תקף של רשות המיסים על פטור מביצוע ניכוי מס במקור או על שיעור הניכוי (לפי העניין).

(ו) תצהיר חתום ומאומת ע"י עורך דין בדבר שמירת זכויות עובדים וחוקי עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בהתאם לנוסח שבמסמך א(4).

(ז) ערבות ההצעה בהתאם לנוסח המצורף שבמסמך א(6) - ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויות המציע על סך 5000 ₪ בתוקף עד ליום 16.02.2023 בדיוק. מובהר כי:

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

וועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

(1) כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

(2) כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

7 חתימה וחותמת המציע:

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (3) כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- (4) כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.
- משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.
- (ח) מציע שהוא תאגיד יצרף צילום מאושר כנאמן למקור על ידי עורך דין או רו"ח של תדפיס עדכני מאת רשם התאגידים הרלוונטי אשר יפרט את מספר הזיהוי של התאגיד, ושמות המחזיקים בתאגיד וחלקם בתאגיד (לפי העניין) ושמות המנהלים.
- (ט) אישור עו"ד/רו"ח עדכני בדבר מורשי חתימה.
- (י) התחייבות על שמירת סודיות, בנוסח מסמך א(7), חתומה על ידי המציע.
- (יא) הצהרת חתומה על ידו.
- (יב) קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- (יג) פרוטוקול שאלות ותשובות ועדכונים אחרים של המועצה (ככל שיהיו), חתומים ע"י המציע.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית המועצה מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. המועצה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפנות למציעים בבקשה כי ישלימו מסמכים ו/או פרטים ו/או נתונים וכן לבקש הבהרות, בכל דרך ואמצעי כפי שתימצא לנכון, ובכלל זאת ע"י הצגה בפועל של עבודות קודמות, פגישות להסברים וכיו"ב.

### 6. אופן הגשת הצעה:

- (א) את מסמכי המכרז והמסמכים שנדרש לצרפם, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המועצה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס למעטפה כללית ועליה יצוין שם המכרז בלבד.
- (ב) לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד שנקבע.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ג) הואיל ומדובר במכרז לבחינה "דו שלבית", יש להגיש את טופס הצעת המחיר בתוך מעטפה נפרדת וסגורה עליה יש לרשום "מעטפת הצעת המחיר למכרז מס' 22/2022" שתוכנס לתוך מעטפת המכרז. אין לציין את הצעת המחיר בחוברת המכרז ולא בכל מקום אחר במסמכי המכרז, אלא רק בתוך מעטפה נפרדת כאמור לעיל.
- (ד) לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לאחר המועד שנקבע.
- (ה) המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים דלעיל.
- (ו) ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.
- (ז) כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לפי שיקול דעתה והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- (ח) לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או לחילופין ולפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש כי המציע יתקן ו/או ישלים ו/או יבהיר את הצעתו ו/או יצרף מסמכים נוספים ו/או יתקנם.

### 7. ההצעה

- (א) ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע"), בשני עותקים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד אלא אם נאמר אחרת במכרז.
- (ב) כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- (ג) מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, ככל שיחול על פי דין, ישולם על ידי המועצה למציע הזוכה בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי.
- (ד) מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

### 10. שמירת זכויות

(א) כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

(ב) המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז.

(ג) המציע מצהיר ומתחייב כי הוא מוותר בזאת על כל סעד משפטי כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה, אשר אינו סעד כספי, ויהיה מנוע בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי כלשהו, מלבד סעד כספי.

### 11. בחינת ההצעות

המועצה תבחר בהצעה הזוכה בהתאם לתהליך המפורט להלן:

(א) שלב א' - בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף;

שלב ב' - משתתף שעמד בכל תנאי הסף כדרישות המכרז, תבחן הצעתו בהתאם למרכיב האיכות בהתאם לאמות המידה שיפורט להלן. רכיב האיכות מהווה 40% מסך הציון המשוקלל.

שלב ג' - לאחר ניקוד ההצעות עפ"י הפרמטרים ל"ניקוד האיכות", יפתחו המעטפות הכוללות את טופס הצעת המחיר וההצעות תנוקדנה (עד לסך של 60%) בהתאם לפירוט שיובא בהמשך.

שלב ד' - חיבור ניקוד האיכות עם ניקוד הצעת המחיר של כל מציע, יהווה את הניקוד הסופי המשוקלל של כל מציע.

(ב) המועצה תבחן את ההצעות באמצעות ועדה בוחנת שתוקם על ידה ותורכב על ידי נציגיה, כדלקמן: מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש (להלן: "הוועדה הבוחנת").

(ג) הוועדה הבוחנת תבחן את הצעת המציע ואת הפרטים שצירף אודותיה. לאחר בחינת ההצעות תעביר הוועדה הבוחנת את המלצותיה לוועדת המכרזים וזו תיתן החלטתה.

(ד) הצעת המציע תדורג לפי רכיבי האיכות כדלהלן:

סעיף הדירוג	מס' נקודות מקסימלי	אופן בחינת הניקוד
-------------	--------------------	-------------------

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

בגין כל שנת ניסיון כאמור מעבר למבוקש בתנאי הסף 4(ג), דהיינו, החל משנת ניסיון שלישית ואילך, יקבל המציע 2 נקודות לשנה עד למקסימום 12 נקודות אפשריות בפרמטר זה.	12	שנות ניסיון של המציע בתחום הגבייה כהגדרתו בתנאי הסף, מעבר לנדרש בתנאי הסף 4(ג).
עוה"ד הראשי מטעם המציע יזומן לראיון התרשמות במשרדי המועצה. במסגרת הריאיון יישאלו המציעים שאלות אחידות ובכללן יינתן משקל לניסיון, לוותק ולהתרשמות כללית.	14	ראיון עם עוה"ד הראשי אשר יהווה הרפרנט של המועצה במשרד עוה"ד וירכז את הטיפול מול המועצה.
המציע יעביר את ההמלצות למועצה, יובהר כי המועצה רשאית להתקשר עם הממליצים ולבקש הבהרה לגבי המלצותיהם.	14	המלצות ושביעות רצון של רשויות מקומיות ועיריות מעבודת עוה"ד

### (ה) הצעת המציע תדורג לפי מרכיב המחיר כדלהלן:

(1) המציע ינקוב בטופס הצעתו את שיעור שכר הטרחה הסופי המוצע על ידו מהגביה בפועל בעבור מתן השירותים, זאת בכפוף לשיעור המקסימלי שנקבע ע"י המועצה. יובהר כי ישנם שירותים אשר בגינם נקבע סכום שכר טרחה אחיד:-

אחוז שכר טרחה מקסימלי	סוג השירות*
8%	בגין טיפול בתיק גבייה בו יפסק לטובת המועצה סכום של עד ₪ 50,000

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

6%	בגין טיפול בתיק גבייה בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בין 50,001 - 300,000 ש"ח
4%	בגין טיפול בתיק בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בסכום של 300,001 ש"ח ומעלה
<b>X</b>	עבור מכתבי דרישה הזוכה יהיה רשאי לגבות מהחייב סכום חד פעמי על סך עד 200 ש"ח בתוספת מע"מ עבור כל מכתב התראה.
<b>X</b>	בגין ייצוג המועצה בתביעות שיוגשו נגדה בגין הליכי גבייה וביצוע מלוא השירותים הנדרשים במסגרת הליך זה, ישולם סך של 1,000 ש"ח בתוספת מע"מ להליך.

הבהרות:

- תשלום שכר טרחת עו"ד יבוצע רק בתיק שהחוב בו סולק למועצה.
- למעט תשלום שכר טרחת עו"ד בגין ייצוג המועצה בתביעות שיוגשו נגדה בגין הליכי גבייה, שכר טרחת עו"ד ישולם בהתאם לקטגוריה אחת בלבד מן הקטגוריות שפורטו בטבלה לעיל.
- מובהר כי עם כניסתו לתוקף של סעיף 1.330. לתיקון מס' 151 לפקודת העיריות, יוגבל שכר הטרחה בהתאם לתנאים ולסכום האמור בסעיף החוק הנ"ל.

(2) אופן חישוב הניקוד עבור רכיב הצעת המחיר:

(א) כל רכיב שביחס אליו נדרש המציע להציג אחוז שכר טרחה מוצע מטעמו ינוקד בניקוד מקסימלי של 20 נקודות.

(ב) הצעות המציעים ידורגו ביחס לכל רכיב בנפרד באופן יחסי. כך שהמציע שהציע את אחוז שכר הטרחה הנמוך ביותר ביחס לרכיב מסוים, יקבל את מירב הנקודות ביחס לרכיב זה ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי למציע הזול ביותר בהתאם לנוסחה הבאה:

$$20 X \frac{\text{אחוז שכר הטרחה של ההצעה הנבדקת-1}}{\text{אחוז שכר הטרחה הנמוך ביותר-1}}$$

אחוז שכר הטרחה הנמוך ביותר-1

לדוגמא:

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

הצעת מציע אחד- 3.5% שכר הטרחה הסופי המוצע על ידו מהגבייה בתיק בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בסכום של 300,001 ש"ח ומעלה.

הצעת מציע 2- 3% שכר הטרחה הסופי המוצע על ידו מהגבייה בתיק בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בסכום של 300,001 ש"ח ומעלה.

מציע 2 יקבל בגין רכיב זה 20 נקודות.

מציע 1 יקבל בגין רכיב זה 19.89 נקודות לפי החישוב הבא:

$$19.89 = 20X \frac{1-0.035}{1-0.03}$$

$$1-0.03$$

(ג) ציון רכיב הצעת המחיר הסופי יהיה חיבור ניקוד המציע ביחס לכל אחד מהרכיבים.

(3) יובהר כי המחירים שיוצעו ע"י המציע יהוו את התמורה הסופית המגיעה למציע הן בגין הייעוץ המשפטי, והן בגין הגשת התביעות וניהול ההליך המשפטי עד לקבלת פסק הדין, והן בגין פתיחת תיק הוצל"פ לצורך גביית החוב הפסוק, וגביית החוב הפסוק בפועל, ומלבד התמורה המשולמת ע"י המועצה, המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בין אם נפסקה ע"י ביהמ"ש ו/או ע"י הוצל"פ ובין אם נגבתה מהחייב או בכל דרך אחרת, והמציע יעביר את הכספים הנ"ל למועצה ויפקיד אותם בחשבון הנאמנות שיפתח ע"י המציע על שם המועצה והמציע הזוכה.

(4) במקרים בהם ההליך שטופל ע"י עוה"ד במסגרת ערכאה שיפוטית או לשכת הוצל"פ, נסתיים בהסדר פשרה לפני מתן פס"ד, שכר הטרחה שישולם לעוה"ד יקבע בהתאם לכללי לשכת עורכי הדין בדבר שכר טירחה מינימלי מומלץ אשר יופחת בהתאם לשיעור ההפחתה של חוב המועצה במסגרת ההסדר. ההחלטה בדבר הסדר פשרה ואישורה הינם בסמכותה הבלעדית של המועצה בלבד.

(5) המחירים שיוצעו ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים, לרבות, מבלי לפגוע מכלליות האמור, הוצאות נסיעות, המצאת כתבי בי- דין, שירותי שליחויות, שליחת דואר, ביול, איתור החייבים, כל תשלום אחר, ביטוח, ו/או כל הוצאה אחרת, למעט תשלום מע"מ ואגרות בתי משפט לפתיחת תיקי התביעה. יובהר כי אין להוסיף לסכום המוצע כל תשלום או הוצאה נוספת כלשהי.

(6) המציע מתחייב כי במידה ויזכה במכרז הנ"ל ולפני העברת תיקים לטיפולו, לפתוח בבנק חשבון נאמנות ייעודי בשמו ובשם המועצה אשר יפקיד בו את כל הסכומים

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

שישולמו לו בגין הטיפול בתביעות נשוא מכרז זה וימציא העתק מהחשבון הנ"ל לגזבר המועצה עם החתימה על החוזה.

(7) מודגש כי המועצה תשלם למציע הזוכה את תמורתו בתוך 45 יום מגביית החוב בפועל על ידו והעברתו לקופת המועצה ואישור הגזבר. במילים אחרות, לא תהיה למציע כל תביעה או דרישה כנגד המועצה בגין הטיפול בתיקים ו/או הגשת תביעות ו/או פתיחת תיקי הוצל"פ, כל עוד לא נגבו החובות ע"י המציע והועברו לקופת המועצה ואושר ע"י הגזבר.

(8) המציע מתחייב להעביר כל סכום חוב שנגבה על ידו לא יאוחר משלושה ימי עבודה לאחר גבייתו. מובהר בזאת כי שכר הטרחה ישולם מתוך סכום החוב אשר ישולם על ידי החייב למועצה. הזוכה לא יהיה רשאי לקזז את שכר הטרחה מתוך סכום החוב שישולם לעירייה באמצעותו אלא בכפוף לאישור מיוחד בכתב מאת הגזבר.

(ו) אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

(ז) אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

(ח) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש. במקרה בו המציע יסרב לשתף פעולה כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

(ט) המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

(י) למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

(יא) מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהמועצה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

(יב) המועצה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית המועצה ו/או מי מטעמה לערוך ביקורים במשרדי המציעים לצורך בחינת ההצעות.

(יג) מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

(יד) וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.

(טו) בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.

(טז) במידה ותוגשנה הצעות זהות שתהיינה רלוונטיות לבחירה, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך על פי שיקול דעתה הליך תחרותי נוסף, כדלקמן: ועדת המכרזים תודיע למשתתפים שהצעתם זהה כאמור, כי הם רשאים להגיש, במועד ובאופן שתורה הוועדה, הצעה סופית מטיבה עם המועצה, לעומת הצעתם המקורית (להלן: "הצעה נוספת"). בחר המשתתף שלא להגיש הצעה נוספת, תהיה הצעתו המקורית הצעה סופית.

(יז) ועדת המכרזים רשאית לבחור זוכים נוספים במעמד של "כשיר נוסף", שזכייתם תמומש במקרה שמי מהזוכים לא יחתום על חוזה או יבוטל עימו חוזה במהלך תקופת ההתקשרות והצעתו של הכשיר הנוסף תעמוד בתוקפה עד שנה אחת ממועד החלטת ועדת המכרזים במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה יאריך הכשיר הנוסף את תוקף הצעתו לתקופה נוספת ובאישור ועדת המכרזים.

(יח) ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם המשתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

12. הודעה על זכייה וההתקשרות

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (א) עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.
- (ב) במועד שיקבע ע"י המועצה בהודעתה על הזכייה, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז. למזמינה תהיה הזכות לדחות את מועד חתימת ההסכם בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- (ג) הזוכה שייבחר יידרש להתחיל במתן השירותים בתוך 14 יום ממועד ההודעה על זכייה.
- (ד) לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 12(ב) לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להזמין את השירותים מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- (ה) המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.
- (ו) ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה, ולקיום מסגרת תקציבית מאושרת כדין.

### 13. עיון בהצעה הזוכה

בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, ולתקנה 22(ט) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 מציעים רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה כנגד תשלום בסך 150 ש"ח. משתתף שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם למועצה תשלום, בנוסף לסכום הנ"ל, בסך של 0.5 ₪ (חצי ₪) לכל עמוד סטנדרטי (בגודל A4). ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

מציע אשר סבור כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מתנגד להתיר למציעים שלא זכו במכרז לעיין בהם, יציין מראש את חלקי הצעתו אשר לטענתו חסויים (להלן: "סוד מסחרי"). יובהר, כי מחיר ההצעה אינו יכול להיחשב "סוד מסחרי". מציע שלא יציין חלקים חסויים בהצעתו יוחזק כמי שנתן הסכמתו לחשיפת כל מסמכי הצעתו. על אף האמור לעיל, המועצה רשאית להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך ומידע אשר לשיטתה אינם מהווים סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה הסופית בעניין העיון בהם מסורה לשיקול דעת המועצה בלבד.

### 14. ניהול ופיקוח:

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

המועצה רשאית בכל זמן שהוא לבדוק ולהשגיח על מתן השירות וביצוע העבודות ע"י עורך הדין ולבדוק את מידת עמידתו של הקבלן בתנאי מכרז זה.

### 15. ביטול ההתקשרות ותוצאותיה

המועצה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות מכוח מכרז זה מיידית במקרים הבאים:

(א) נגד נותן השירותים נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

(ב) נותן השירותים או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

(ג) הוכח למועצה כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מכוח מכרז זה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

(ד) אם נותן השירותים הסב, העביר או שיעבד את ההסכם או מקצתו, לאחר או מעסיק מפעיל משנה לשם ביצוע ההסכם בלי הסכמת המועצה בכתב.

(ה) אם נותן השירותים הפר את ההסכם וההפרה לא תוקנה תוך 7 ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה.

(ו) יובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה.

אם הסכם זה יבוטל עקב אחת מהסיבות הנ"ל, תהיה המועצה רשאית להתקשר עם כל זוכה אחר לצורך מתן השירותים, בחיוב נותן השירותים בכל ההוצאות הנוספות שנגרמו למועצה, ככל שנגרמו.

בכבוד רב,

יורם שמעון

ראש המועצה

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז מס' \_\_\_\_\_

מסמך א(1)

מסמכי הערכת המשתתף

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

## 1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2. מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5. תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6. טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7. פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.8. דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

## 2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף בסעיף 3(ב), 3(ג), 3(ה) ו-3(ו) וכן לאמת המידה ברכיב

### האיכות

- א. המשתתף בעל ניסיון מוכח של 5 שנים מלאות לפחות, בין השנים 2017-2021, במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה.
- ב. המשתתף בעל ניסיון במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה עבור לפחות שלוש רשויות מקומיות שבהן מס' התושבים הוא 20,000 ומעלה במהלך שנתיים ברציפות לפחות עבור כל אחת מן הרשויות המקומיות במהלך השנים 2017-2021, כאשר בכל אחת מהשנים האמורות טיפל המשתתף ב-250 תיקים לפחות במצטבר בכל הרשויות המקומיות כאמור בתנאי סף זה.
- ג. המשתתף בעל ניסיון מוכח בטיפול מול משרד הפנים בהתאם לנוהל מחיקת חובות (חוזר מנכ"ל 5/12), במסגרתו טיפל בהגשת לפחות 10 בקשות למחיקת חובות.
- ד. המשתתף מעסיק נכון למועד הגשת ההצעה עובדים בהיקף משרות כולל של 3 משרות לפחות של עו"ד בעלי ידע מקצועי בתחום גביית חובות מסים עירוניים ואמצעים לביצוע כל הנדרש למתן השירותים נשוא המכרז.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

ביחס לניסיון המבוקש במסגרת אמת המידה ברכיב האיכות, ככל שישנו, אזי שעל המציע לפרטו אף במסגרת טבלה זו.

על המשתתף לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף כמפורט להלן וכן לצרף אישורים מאת מזמיני העבודות על ביצוע כאמור:

שם הרשות/ התאגיד לו הוענקו השירותים	שמות המוסדות וכתובת	תיאור השירותים שניתנו	ניסיון המשתתף בטיפול מול משרד הפנים בהתאם לנוהל מחיקת חובות – יש לציין את מספר ההגשות	מועד ביצוע השירותים (יש לציין חודש ושנה)	שם ותפקיד איש קשר בגוף כאמור	טלפון איש קשר

\* ניתן לפרט ניסיון נוסף בטבלה לעיל לצורך קבלת ניקוד האיכות.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של \_\_\_\_\_, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של \_\_\_\_\_ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז מס' 22/2022

מסמך א(2)

המלצות

## נוסח ההמלצה

על המשתתף להיות בעל ניסיון מוכח במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה בלפחות 3 (שלוש) רשויות מקומיות במהלך שנתיים ברציפות לפחות במהלך השנים 2017-2021. נוסח ההמלצה ימולא על ידי 3 רשויות לפחות.

אני החתום מטה מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") ביצע בתקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ שירותים משפטיים בתחום הגבייה, קרי: גבייה של חובות באמצעים משפטיים (לא מנהליים), לרבות ניהול תביעות, תיקי הוצל"פ, איתור נכסים, הטלת עיקולים, מימוש נכסים, הפעלת מערך מזכירות לטיפול בחובות וכן: \_\_\_\_\_

(את השאלות הבאות יש לנקד בין 1-10, כאשר 10 הוא הציון הגבוה ביותר)

1. היחס לתושבים: \_\_\_\_\_.
2. שת"פ עם המועצה והענות לפניויה: \_\_\_\_\_.
3. הגשת דו"חות מעקב: \_\_\_\_\_.
4. חוות דעת כללית על ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_.
5. עמידה בלוחות זמנים: \_\_\_\_\_.
6. אחריות ומקצועיות: \_\_\_\_\_.
7. אמינות: \_\_\_\_\_.

חתימת הממליץ: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז מס' 22/2022

מסמך א(4)

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה") בעקבות פרסום מכרז מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי:

(א) עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02);

(ב) המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין



## מועצה מקומית מבשרת ציון

**\*\*מסמך ב' יוגש במעטפה נפרדת\*\***

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז מס' 22/2023

מסמך ב'

הצהרת והצעת המציע

### הצעת והצהרת המציע

לכבוד

מועצה מקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה")

ג.א.נ.,

### הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו במסגרת מכרז מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה למועצה המקומית מבשרת ציון, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכלל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו מתחייבים לתת את השירותים בהתאם להוראות כל דין, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל על פי החוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 151), התשפ"ב-2022.
4. אנו מודעים לכך שתקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים, עם אפשרות הארכה של 4 תקופות נוספות, כל אחת עד ל- 12 חודשים, כך שסך התקופה (כולל תקופות הארכה) לא יעלה על 60 חודשים/חמש (5) שנים סה"כ, זאת בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

5. על אף האמור לעיל, אנו מודעים לכך שהמועצה יכולה להביא את ההסכם ואת היחסים בין הצדדים לכלל סיום בהודעה מראש של 30 יום מראש ללא שתהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגדה וללא צורך במתן נימוקים.
6. כן אנו מודעים לכך שהמועצה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לפקח באופן שוטף על ביצוע השירותים על ידנו.
7. אני מודע לכך שלמועצה שמורה הזכות להעביר חלק מהעבודות לביצוע באמצעות גורמים אחרים, פנימיים או נותני שירות אחרים, או לבקש הצעות מחיר נפרדות לביצוע חלק מהעבודות וזאת מבלי שתהיה לי זכות ערעור ומבלי שיחול שינוי בתנאי ההתקשרות.
8. אנו עם הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
9. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
10. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
11. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר אתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמותם, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לשביעות רצון המועצה.
12. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא אוזכרה במפורש במסמך זה.
13. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
14. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

15. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדיון, והאישור על עריכת ביטוחים.
16. מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.
17. אנו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המועצה, בכל עניין הנוגע לתשלום התמורה, לרבות אך לא רק, במקרה בו יחולו עיכובים בתשלום התמורה. אנו מצהירים ומתחייבים, כי במידה ונפר סעיף זה, ובכל זאת נגיש תביעה כנגד המועצה, אזי נשפה ונפצה את המועצה בגין כל נזק, אובדן ו/או הוצאה שתיגרם לה כתוצאה מכך.
18. ככל שהצעה זו מוגשת על די תאגיד - אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
19. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד המועצה, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.
20. מוסכם עלינו כי בתמורה למתן השירותים במלואם ולשביעות רצונה המלא של המועצה נהיה זכאים לתמורה בהתאם למצוין בטבלה שלהלן:-

סוג השירות	אחוז שכר מקסימלי	אחוז שכר טרחה (יש להציע אחוז שלא יעלה על אחוז שכר הטרחה המקסימלי הנקוב)
בגין טיפול בתיק גבייה בו יפסק לטובת המועצה סכום של עד 50,000 ש"ח	8%	
בגין טיפול בתיק תביעה בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בין 50,001- 300,000	6%	

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

	4%	בגין טיפול בתיק בו יפסק לטובת המועצה סכום פסוק בסכום של 300,001 ומעלה
<b>X</b>	<b>X</b>	עבור מכתבי דרישה הזוכה יהיה רשאי לגבות מהחייב סכום חד פעמי על סך עד 200 ₪ בתוספת מע"מ עבור כל מכתב התראה
<b>X</b>	<b>X</b>	בגין ייצוג המועצה בתביעות שיוגשו נגדה בגין הליכי גבייה וביצוע מלוא השירותים הנדרשים במסגרת הליך זה, ישולם סך של 1,000 ₪ להליך.

\* הבהרות :

- תשלום שכר טרחת עו"ד יבוצע רק בתיק שהחוב בו סולק למועצה.
- למעט תשלום שכר טרחת עו"ד בגין ייצוג המועצה בתביעות שיוגשו נגדה בגין הליכי גבייה, שכר טרחת עו"ד ישולם בהתאם לקטגוריה אחת בלבד מן הקטגוריות שפורטו בטבלה לעיל.
- מובהר כי עם כניסתו לתוקף של סעיף 330.ו. לתיקון מס' 151 לפקודת העיריות, יוגבל שכר הטרחה בהתאם לתנאים ולסכום האמור בסעיף החוק הנ"ל.

21. אנו מודעים לכך כי המחירים להלן יהוו את התמורה הסופית המגיעה לנו הן בגין הייעוץ המשפטי, והן בגין הגשת התביעות וניהול ההליך המשפטי עד לקבלת פסק הדין, והן בגין פתיחת תיק הוצל"פ לצורך גביית החוב הפסוק, וגביית החוב הפסוק בפועל, ומלבד התמורה המשולמת ע"י המועצה, וכי לא נהיה זכאים לכל תמורה נוספת בין אם נפסקה ע"י ביהמ"ש ו/או ע"י הוצל"פ ובין אם נגבתה מהחייב או בכל דרך אחרת, ואנו נעביר את הכספים הנ"ל למועצה.

22. אנו מודעים לכך שעם כניסתו לתוקף של סעיף 330.ו. לתיקון מס' 151 לפקודת העיריות, יוגבל שכר הטרחה בהתאם לתנאים ולסכום האמור בסעיף הנ"ל ולא תהיה לנו כל טענה בקשר לכך.

23. אנו מצהירים כי במקרים בהם ההליך שטופל ע"י במסגרת ערכאה שיפוטית או לשכת הוצל"פ, נסתיים בהסדר פשרה לפני מתן פס"ד, שכר הטרחה שישולם לנו יקבע בהתאם לכללי לשכת עורכי הדין בדבר שכר טירחה מינימלי מומלץ אשר יופחת בהתאם לשיעור ההפחתה של חוב

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

המועצה במסגרת ההסדר. ההחלטה בדבר הסדר פשרה ואישורה הינם בסמכותה הבלעדית של המועצה בלבד.

24. המחירים המוצעים לעיל על ידנו כוללים את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים, לרבות, מבלי לפגוע מכלליות האמור, הוצאות נסיעות, המצאת כתבי בי- דין, שירותי שליחויות, שליחת דואר, ביול, איתור החייבים, כל תשלום אחר, ביטוח, ו/או כל הוצאה אחרת, למעט תשלום מע"מ ואגרות בתי משפט לפתיחת תיקי התביעה. אנו מודעים כי אין להוסיף לסכום המוצע כל תשלום או הוצאה נוספת כלשהי.

25. אנו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז הנ"ל ולפני העברת תיקים לטיפולנו, לפתוח בבנק חשבון נאמנות ייעודי בשמנו ובשם המועצה אשר נפקיד בו את כל הסכומים שישולמו לנו בגין הטיפול בתביעות נשוא מכרז זה ונמציא העתק מהחשבון הנ"ל לגזבר המועצה עם החתימה על החוזה.

26. אנו מתחייבים להעביר למועצה כל סכום חוב שיגבה על ידינו לא יאוחר משלושה ימי עבודה לאחר גבייתו.

27. אנו מתחייבים לנקוט באמצעים לאבטחת המידע המתקבל מהמועצה והמידע שיצבר אצלנו אגב מתן השירותים נשוא מכרז זה למועצה, ובכלל זה מניעת שימוש לרעה במידע, פיקוח ובקרה על הגישה למידע ועל השימוש בו ואבטחה של מערכות המחשוב שבהן המידע מוחזק.

### ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_

טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ח.פ.ז.ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן:

"המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה

בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים

הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי

חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

29 \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע:

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

### אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מכרז 22/2022

מסמך ג

הסכם התקשרות

### הסכם למתן שירותי יעוץ משפטי בתחום הגבייה

שנערך ונחתם במבשרת ציון ביום \_\_\_\_\_

בין : **מועצה מקומית מבשרת ציון**

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד ;

לבין : \_\_\_\_\_

(להלן: "עורך הדין")

מצד שני ;

- הואיל : ועורך הדין הינו בעל ניסיון, ידע והתמחות במתן יעוץ משפטי בתחום הגבייה ;
- והואיל : והמועצה מבקשת לשכור שירותי יעוץ וליווי משפטי מול גורמים שונים בתחום הגבייה ;
- הואיל : והמועצה מבקשת לשכור שירותיו של עורך הדין ;
- והואיל : ועורך הדין מוכן להעניק למועצה את שירותיו כאמור בהסכם זה.

### לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן :

1. כללי

- (א) המבוא להסכם זה, הצהרות הצדדים שבו והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- (ב) כל הכותרות, ראשי הפרקים, כותרות הסעיפים בחוזה ובנספחיו נכתבו לשם הנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנות מונחיו והוראותיו.



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (7) הנחיית עובדי המועצה ככל שיידרש לדון בתובענות, לרבות הכנת פרטים ומסמכים והכנתם למתן עדות.
- (8) ניהול תיק ביצוע בלשכות ההוצל"פ לרבות שטרות, וטיפול שוטף כולל ביצוע מעקב אחר ההליכים שיידרשו (כולל הופעות) וזאת עד לקבלת החוב מהחייב.
- (9) פעולותיו של עו"ד האמורות לעיל הינן עד לקבלת פס"ד חלוט או הגעה להסכם פשרה בהסכמת המועצה.
- (10) עורך הדין לא יגיע להסדר עם חייב הכולל פריסת החוב, כולו או חלקו, אלא אם ולאחר שאושר ההסדר על ידי המועצה, או בהתאם להנחיות כלליות שימסרו לו על ידי המועצה מעת לעת.
- (ג) ביצוע כל פעולה אחרת הקשורה במתן השירותים, אם היא מנויה בהסכם זה ובין אם לאו יהיו לשביעות רצון המועצה ועל פי הנחיותיה.
- (ד) כל חוות דעת אשר תתבקש מעורך הדין במסגרת ביצוע השירותים, תימסר על ידו תוך זמן סביר מאת שנתבקשה וללא כל עיכוב ובכל מקרה לא יאוחר מ-5 (חמישה) ימי עסקים מיום שנתבקשה. נתבקש מידע עובדתי על ידי עורך הדין מהמועצה או מכל גורם אחר, ידחה מועד העברת חוות הדעת על ידי עורך הדין, כמניין הימים שנדרש לשם קבלת המידע שנתבקש על ידו.
- (ה) ביחסים שבין עורך הדין למועצה בכל תיק גבייה שיטופל על ידי עורך הדין, ישמשו התשלומים שיבוצעו על ידי החייב לכיסוי חלקי החוב השונים בסדר הקדימויות המפורט להלן:
- (1) ראשית יכוסו הוצאות המשפט - אגרות, שכר עדים וכד' ותשלום זה יועבר במלואו למועצה.
- (2) לאחר מכן יחולקו הכספים בין שכה"ט הפסוק לבין קרן פסק הדין והפרשי ההצמדה והריבית באופן יחסי.
- מובהר בזאת כי שכר טרחה שנפסק ע"י בימ"ש, ככל שנפסק, יהיה שייך לעירייה ולא ישמש כתמורה לעוה"ד מכח חוזה זה בשום צורה ואופן.
- (ו) עורך הדין יעביר למועצה את כל הכספים שנגבו על ידו מהחייבים השונים לא יאוחר משלושה ימי עבודה לאחר גבייתו, בהמתאה או בהעברה בנקאית לחשבון הנאמנות שייפתח.
- (ז) במעמד העברת הכספים למועצה יגיש עורך הדין לנציג המועצה פירוט של הכספים שנגבו תוך פירוט הסכומים שנגבו מכל חייב, מועד גביית הכספים ואופן גבייתם.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ח) פירוט זה ייבדק ע"י גזבר המועצה ויאשרו או יחזירו לתיקון בתוך 21 ימים. לאחר אישורו הסופי של הגזבר, תשולם התמורה לעורך דין בתוך 45 ימים. במילים אחרות, לא תהיה למציע כל תביעה או דרישה כנגד המועצה בגין הטיפול בתיקים ו/או הגשת תביעות ו/או פתיחת תיקי הוצל"פ, כל עוד לא נגבו החובות ע"י המציע והועברו לקופת המועצה ואושר ע"י הגזבר.
- (ט) מובהר כי המחירים שיוצעו ע"י המציע במסגרת הצעתו מהווים את התמורה הסופית המגיעה למציע הן בגין היעוץ המשפטי, והן בגין הגשת התביעות וניהול ההליך המשפטי עד לקבלת פסק הדין, והן בגין פתיחת תיק הוצל"פ לצורך גביית החוב הפסוק, וגביית החוב הפסוק בפועל, ומלבד התמורה המשולמת ע"י המועצה, המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בין אם נפסקה ע"י ביהמ"ש ו/או ע"י הוצל"פ ובין אם נגבתה מהחייב או בכל דרך אחרת, והמציע יעביר את הכספים הנ"ל למועצה ויפקיד אותם בחשבון הנאמנות שיפתח ע"י המציע על שם המועצה והמציע הזוכה. והכל בכפוף להוראות כל דין, לרבות האמור בסעיף 330 ו' לפקודת העיריות.
- (י) במקרים בהם ההליך שטופל ע"י עוה"ד במסגרת ערכאה שיפוטית או לשכת הוצל"פ, נסתיים בהסדר פשרה לפני מתן פס"ד, שכר הטרחה שישולם לעוה"ד יקבע בהתאם לכללי לשכת עורכי הדין בדבר שכר טירחה מינימלי מומלץ אשר יופחת בהתאם לשיעור ההפחתה של חוב המועצה במסגרת ההסדר. ההחלטה בדבר הסדר פשרה ואישורה הינם בסמכותה הבלעדית של המועצה בלבד.
- (יא) המחירים שהוצעו ע"י המציע במסגרת הצעתו כוללים את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים, לרבות, מבלי לפגוע מכלליות האמור, הוצאות נסיעות, המצאת כתבי בי-דין, שירותי שליחויות, שליחת דואר, ביול, איתור החייבים, כל תשלום אחר, ביטוח, ו/או כל הוצאה אחרת, למעט תשלום מע"מ ואגרות בתי משפט לפתיחת תיקי התביעה. יובהר כי אין להוסיף לסכום המוצע כל תשלום או הוצאה נוספת כלשהי.
- (יב) המציע מתחייב כי לאחר זכייתו במכרז הנ"ל ולפני העברת תיקים לטיפולו, יפתח בבנק חשבון נאמנות ייעודי בשמו ובשם המועצה אשר יפקיד בו את כל הסכומים שישולמו לו בגין הטיפול בתביעות נשוא מכרז זה וימציא העתק מהחשבון הנ"ל לגזבר המועצה עם החתימה על החוזה.
- (יג) מובהר בזאת כי השירותים יינתנו על ידי עורך הדין רק מכוח הזמנות עבודה חתומות על ידי נציג המועצה וגזבר המועצה. השירותים המוענקים על ידי עורך הדין מכוח הסכם זה יוגבלו לעניינים שיועברו לטיפולו בדרך הקבועה בסעיף זה.
- (יד) המועצה איננה מחויבת להעביר לטיפול עורך הדין כל נושא המצריך טיפול משפטי מסוג השירותים נשוא הסכם זה ואף אינה מחויבת להעביר לטיפולו מספר מינימלי של



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ב) עורך הדין ימסור למזמינה דין וחשבון מלא ומפורט על ביצוע השירותים ככל שיידרש. נציג שימונה מטעם המזמינה יהא רשאי לבקר במשרד עורך הדין, ולעיין בהתקדמות ובאופן ביצוע השירותים.
- (ג) עורך הדין ימציא למועצה כל חוות דעת או ייעוץ אשר תזדקק לו, במסגרת השירותים, וכן מתחייב להגיע ולהשתתף בכל הישיבות ו/או הפגישות אליהן יוזמן.
- (ד) כל המסמכים הקשורים בביצוע השירותים ואשר יגיעו לעורך הדין במהלך ביצוע השירותים הינם רכושה הבלעדי של המועצה. המסמכים כאמור יישמרו על ידי עורך הדין בצורה מסודרת ומעודכנת ולא יושמדו ולא יועברו לאחר אלא באישור המזמינה.
- (ה) במהלך מתן השירותים, לא ייעשה שימוש בתוכנות או מידע אחר כלשהו הפוגע בזכויות הקניין הרוחני או זכויות אחרות של צדדים שלישיים, לרבות זכויות יוצרים וסימני מסחר.
- (ו) כל ניסיון מצד עוה"ד לחזור בו או להסתייג במפורש או במשתמע מהתחייבות אלה, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה שבעטיה תהיה למועצה הזכות לבטל הסכם זה לאלתר ועוה"ד לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי והוא מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

### 7. פיקוח ודיווחים

(א) המועצה תקיים פיקוח שוטף על פעולות עורך הדין. אין בזכות הפיקוח כדי להטיל על המועצה אחריות למעשי או מחדלי עורך הדין, על פי כל דין ועל פי הסכם זה.

### (ב) תיעוד העבודות עדכון ודיווח

(1) תיעוד ורישום - עוה"ד ידאג לתעד את עבודתו בצורה כתובה ושיטתית, ובסמוך ככל האפשר לביצוע ולתעד בין היתר את שיטת עבודה, פעולות שבוצעו, הגורמים המטפלים והמעורבים, פגישות ודיונים, הסכמות שהושגו, תשלומים שהתקבלו, זמנים ומיקום, האמצעים וההוצאות שנדרשו לביצוע העבודה, נתונים כספיים אודות גביה, אירועים חריגים/משמעותיים, עמדתו המשפטית, וכל אינפורמציה רלוונטית נוספת.

(2) כמו כן ינהל עוה"ד מעקב ורישום מדויק של כל מערכות החשבוניות והגבייה.

(3) דיווח ועדכון - עוה"ד יעדכן וידווח למועצה באופן מסודר ומדויק על ביצוע השירותים ויעביר לגזבר, בהתאם להנחיותיו, כל חומר, מסמך ומידע הקשורים בשירות והטיפול בתיק, ולרבות הרישום והתיעוד העבודות אותו ביצע. הדיווח יתבצע באופן שוטף וכן בהתאם לדרישה ספציפית (לרבות דו"חות בנושאי חתך).

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (4) מבלי לגרוע מכלליות האמור, יעביר עוה"ד מדי חודשיים, פירוט אודות השירותים שנדרש לספק, כל ההליכים המשפטיים שבוצעו/הסתיימו/תלויים ועומדים לרבות פירוט הפעולות שבוצעו על ידו לגביית החוב, והכל בהתאם לנוסח כפי שיידרש ע"י המועצה. הדיווח האמור בסעיף זה יכלול גם ציון התיקים אשר הועברו לטיפול לפני למעלה משנה וטרם הסתיימו, תוך ציון הפעולות שנקטו על ידו לגבייה והמועד הצפוי להשלמת הטיפול.
- (5) המצאת החלטות והמסמכים המשפטיים – עוה"ד יעדכן את המועצה ויעביר עותק מכל החלטה, כתב טענות, פרוטוקול, בקשה, פס"ד וכל מסמך נוסף במסגרת ההליך, לכל המאוחר עד 7 ימים מיום קבלתו.
- (6) לצורך ביצוע התיעוד, הבקרה, הדיווח והעברת המידע, ישתמש עוה"ד במערכות ובתכונות בהתאם לאמור בהסכם בהתאם להוראת המנהל.
- (7) בנוסף לאמור ידווח עוה"ד ויעדכן את גזבר המועצה לגבי כל אירוע/מידע חריג או משמעותי או בעל השלכות רוחב, וזאת בסמוך ככל האפשר להתרחשותם, וכן, יעדכן את היועמ"ש של המועצה על כל התפתחות/פס"ד/החלטה משמעותיים, כספית או ציבורית, שהתקבלה במסגרת הליך ו/או בנוגע לשירותים, וכן כאלה המשפיעות על הנושא המטופל, אף אם לא קשורות אליו.
- (8) גישת המועצה למערכות המידע - למועצה תוקנה זכות גישה מלאה למאגר המידע הממוחשב שבמשרדי עוה"ד (ועל חשבוננו) שנוגע לענייניה של המועצה בלבד, לרבות זכות להעתיקו, שכפולו, אחזור קבצים במדיה מגנטית ו/או בכל אמצעי אחר לבחירת המועצה וכיו"ב, ובכלל זאת לחתום תוך 48 שעות על כל מסמך שיידרש על ידי המועצה ו/או כל צד ג' כלשהו, לשם מתן זכות הגישה למאגר המידע האמור ו/או לשירותי ענן וכדומה – וזאת ללא כל תמורה לעוה"ד.
- (9) כמו כן מתחייב עוה"ד להעניק למועצה שירותי אחזור קבצים ממאגר המידע הממוחשב במשרדיו, באופן שהקבצים יועברו למועצה באמצעים שיידרשו על ידה לא יאוחר מ-72 שעות ממועד דרישתה בכתב, ובמקרים דחופים - לא יאוחר מ-24 שעות ממועד דרישת המועצה.

### 8. הוראות נוספות לגבי הליך גביית חובות

#### (א) חקירות כלכליות ופעולות איתור

- (1) עוה"ד יבצע בעצמו ו/או באמצעות חוקר מקצועי פעולות איתור נדרשות לצורך איתור החייב, נכסיו, חובותיו ו/או כל פרט הנוגע לו בקשר עם השירותים ככל

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

שניתן ומתאפשר הדבר ולרבות במשרדים של גופים ציבוריים כגון משרד הפנים, עירייה, משרדי הרישוי, לשכת רישום המקרקעין וכיו"ב.

- (2) במקרים מסוימים וכפוף לאישור מראש ובכתב של המועצה, תתבצעה פעולות איתור וחקירות כלכליות באמצעות חוקרים ומומחים חיצוניים, כאשר שכרם ישולם על ידי המועצה בכפוף לאישור בכתב ומראש ולאמור בסעיף "התמורה".
- (3) אין באמור כדי לגרוע מזכות המועצה למנות חוקר מטעמה, בהתאם לשיקול דעתה, ועוה"ד ישתף עימו פעולה.

### (ב) הפסקת הליך והליכי פשרה

- (1) הגזבר רשאי עפ"י שיקול דעתו הבלעדי להורות לעוה"ד להפסיק כל הליך ו/או פעולה אחרת שנקט בהם ושהוא מטפל בהם במסגרת השירותים. הגזבר ייתן הוראה כאמור תוך תאום עם עוה"ד ובהתייעצות עמו עד כמה שניתן הדבר.
- (2) הגזבר רשאי יהא להחליט בכל עת במהלך ביצוע השירותים על כניסה להליכי פשרה וכן להסכים ולהורות על השגת פשרה כלפי כל חייב בכל הליך שבטיפולו של עוה"ד.
- (3) עם זאת מוסכם בזאת כי הגזבר ידאג לעדכן את עוה"ד ככל שניתן בגין כל מגע ומו"מ עם חייבים ולבצע את כל אלו במידת האפשר תוך תיאום עימו.
- (4) הליכי פשרה והשגת פשרה כאמור יעשו בתיאום עם עוה"ד ובהתייעצות עימו עד כמה שניתן הדבר.
- (5) עוה"ד יפעל בהתאם להנחיות הגזבר שיהיה הסמכות הבלעדית להחליט בעניין.
- (6) עוה"ד לא יהא רשאי לעצור כל הליך, להפסיק כל שרות ולהגיע לידי כל פשרה שהיא בנוגע לשירותים ללא אישורם של מורשי החתימה של המועצה והיועמ"ש שלה בכתב ומראש.

### 9. הפרות ופיצויים מוסכמים

- (א) במקרה של הפרה יסודית זכאית המועצה לתשלום של פיצוי מוסכם כפי שיפורט להלן.
- (ב) יובהר כי אין בתשלום פיצוי כאמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר בהתאם להסכם ו/או עפ"י הדין.
- (ג) כספי הפיצוי כאמור אשר יגיעו למועצה מעוה"ד, תהא המועצה רשאית לקזז וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה למועצה ע"פ דין ו/או מכוח הוראה אחרת מכוח הסכם זה. כמו כן, תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית של עוה"ד ברשותה.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ד) במידה שהפר עוה"ד חוזה זה הפרה יסודית/סעיף יסודי תהיה המועצה זכאית לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 15,000 ₪ בגין כל הפרה, וזאת ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לכל סעד נוסף אחר, העומד לה מכוח חוזה זה ו/או מכוח כל דין לרבות הפיצויים המוסכמים כמפורט לעיל בגין הפרות השונות לעיל.
- (ה) כמו כן, יישא עוה"ד גם בכל העלויות ובכל תשלום כספי שתשלם המועצה לצורך קבלת השירותים שלא סופקו על ידו, והמועצה נאלצה להזמין מספק אחר, וזאת בתוספת תקורה של 15%. המועצה רשאית לגבות ו/או לנכות את סכום ההוצאות הנזקים והעלויות מכל סכום, המגיע או שיגיע ממנה לעוה"ד, לרבות מסכומים שיגיעו לעוה"ד עפ"י חוזים אחרים, שנחתמו ו/או ייחתמו בינה לבין עוה"ד.

### 10. כוח אדם

- (א) עוה"ד יספק על חשבונו את כל כוח האדם הנחוץ, בכמות ובמידת ההכשרה המקצועית/הסמכות לשם ביצוע העבודות ולשם מילוי יתר התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בהתאם לאמור במכרז בהסכם ובנספחים ועל פי כל דין (להלן: "כוח אדם").
- (ב) עוה"ד מצהיר ומתחייב להעסיק לצורך מתן השירותים, נותני שירות/עובדים מיומנים, אדיבים ומנוסים, ובעלי ידע, מומחיות, ניסיון וכישוריהם לביצוע העבודות נשוא ההסכם. עוה"ד מתחייב שעובדיו יהיו בעלי כל האישורים/רישיונות/תארים/תעודות, הכשרות מקצועיות, כנדרש במכרז ובהסכם וכנדרש ע"פ הדין לביצוע אותה העבודה וכי לאורך כל תקופת ההתקשרות יהיו כל אישוריהם כאמור בתוקף.
- (ג) כמו כן, מתחייב עוה"ד כי העובדים יעברו את כל ההדרכות/ההכשרות/ההשתלמויות הנדרשות, הן בתחום המקצועי והן בתחום הבטיחותי.
- (ד) עוה"ד ידאג לצוות ולארגון, מבחינת הארגון הפנימי, את העובדים/בעלי תפקידים באופן הנדרש והמתאים לביצוע העבודות בקצב הנדרש ובאופן יעיל, מדויק ואיכותי.
- (ה) עוה"ד מצהיר ומתחייב לא להעסיק נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1952, הפרת סעיף זה יהווה הפרה יסודית של הסכם התקשרות זה. כמו כן, עוה"ד מתחייב בזאת לפצות ולשפות את המועצה על כל נזק בגין כל תביעה, או קנס, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, או נגדו, או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו,



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ב) העבודות תבוצענה בהתאם לשיטות העבודה הנראות לעורך הדין ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות חוזה זה ונספחיו ;
- (ג) לעורך הדין לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי עורך הדין ייחשב כעובדו בלבד ;
- (ד) שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמיך את עורך הדין לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ;

### 13. העדר יחסי עובד מעסיק

- (א) מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לעורך הדין ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעסיק או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לספק המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של המועצה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי עורך הדין והמועסקים על ידו.
- (ב) מובהר בזה כי עורך הדין הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי ועורך הדין יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.
- (ג) עורך הדין ישלם עבורו ו/או עבור עובדיו (לפי העניין) את כלל התשלומים החלים עליו על פי דין לרבות תשלומים לביטוח לאומי, קרנות פנסיה וכיו". עורך הדין יעביר למועצה לפי דרישתה מעת לעת אסמכתאות לשביעות רצונה לביצוע/להעברה של כלל התשלומים כאמור. מובהר כי אין בדרישת המועצה ו/או בזכות הפיקוח שלה בעניין זה כדי להטיל עליה אחריות ו/או כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בינה לבין עורך הדין ו/או בינה לבין עובדיו.
- (ד) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לעורך הדין ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות עורך הדין על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור עורך הדין.
- (ה) עורך הדין ישפה את המועצה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעסיק, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מעורך הדין לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לספק ממנה.



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

(ז) עוה"ד מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

(ח) לבקשת המועצה יעביר עוה"ד עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב עוה"ד לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

(ט) מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי עוה"ד, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי עוה"ד כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את עוה"ד מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

(י) אם לא יבצע עוה"ד את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת עוה"ד ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מעוה"ד בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור עוה"ד, ועוה"ד מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

(יא) מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

### 16. אופן סיום ההתקשרות והעברת החומרים/התיקים/המידע נשוא השירות

(א) הסתיים החוזה, מכל סיבה שהיא, מתחייב עוה"ד להחזיר לחזקת המועצה ו/או להעביר לעוה"ד החדש, את הציוד/חומרים/מסמכים/מידע הנדרשים, ובכלל זה החומר אשר הועבר אליו ע"י המועצה וכן החומר שהושג על ידו במסגרת השירות, בהתאם לדרישת המועצה והנחיותיה, זאת כאשר אלו במצב תקין, מסודר ונוח להתמצאות.

(ב) יובהר כי אף במהלך תקופת ההתקשרות יעביר עוה"ד את החומר באופן המפורט לעיל, ככל שידרש לכך ע"י המועצה לגבי תיק/תיקים ספציפיים.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ג) פג תוקפו של ההסכם, יהא חייב עוה"ד להמשיך ולטפל במקרים שהועברו לטיפולו ושהטיפול בהם בעיצומו עד סיומם לשביעות רצון המועצה, אלא אם כן החליט הגזבר אחרת, ובכפוף להוראות ההסכם זה.
- (ד) עוה"ד ישתף פעולה עם המועצה או מי מטעמה, ימסור הדרכה אם נדרש ויסייע על מנת שהמעבר יתבצע באופן יעיל ומסודר ובאופן שלא יגרם לעיכובים ברצף השירות.
- (ה) הוראות סעיף זה הן יסודיות.

### 17. התמורה

- (א) תמורת ביצוע השירותים ולקיום כל ההתחייבויות עפ"י ההסכם זה יהיה העורך דין זכאי לתמורה כמופיעה בהצעת מחירו.
- (ב) במקרים בהם ההליך שטופל ע"י עוה"ד במסגרת ערכאה משפטית או לשכת הוצל"פ נסתיים בהסדר פשרה לפי מתן פסק הדין, שכר הטרחה שישולם לעוה"ד יקבע בהתאם לכללי לשכת עורכי הדין בדבר שכר טרחה מינימלי מומלץ אשר יופחת בהתאם לשיעור ההפחתה של חוב המועצה במסגרת ההסדר. ההחלטה בדבר הסדר פשרה ואישורה הינם בסמכותה הבלעדית של המועצה והיא אינה נדרשת לנמק ההחלטה זו לעוה"ד.
- (ג) מוסכם ומובהר כי עורך הדין לבדו יישא בעלויות בגין הוצאות התפעול לרבות אך לא רק התקשורת, הדיוור, הדפוס ועיקולי הבנקים שיוצאו לחייבים.
- (ד) באחריות עורך הדין להגיש למועצה, עד ל-10 בכל חודש, חשבון חודשי על סך התמורה המגיעה לו.
- (ה) לחשבון החודשי יצרף עורך הדין דו"ח אשר יכיל את פירוט השירותים שביצע בתקופת החשבון ולרבות רשימת החייבים, הסכום שנגבה בגין כל דו"ח.
- (ו) החשבון החודשי ייבדק על ידי גזבר המועצה ויאשרו או יחזירו לתיקון בתוך 21 ימים.
- (ז) התמורה תשולם בתוך 45 ימים מיום אישור גזבר המועצה.
- (ח) נוכח אופי ההתקשרות בין הצדדים בנוגע למנגנון תשלום התמורה, עורך הדין מצהיר בזאת במפורש, כי יש לו מקורות מימון עצמיים בנוסף לתמורה האמורה להשתלם לו, אשר ייתכן ויהיו דרושים לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה וכי מימון יתרת עלויות השירותים וקיום מלוא התחייבויותיו עפ"י ההסכם זה יהיו ממקורותיו הוא ועל חשבונו בלבד.

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

18. הסבת החוזה וקבלני משנה
- (א) עורך הדין אינו רשאי להסב או למסור לאחר את ביצוע החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המועצה, מראש ובכתב.
19. אי מתן השירותים כסדרם
- (א) על הפרת הוראותיו של הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.
- (ב) שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של המועצה לכל סעד או תרופה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע השירותים כאמור.
20. קיצוז
- (א) המועצה רשאית לקוזז כנגד כל סכום המגיע לעורך הדין על פי חוזה זה, כל סכום או חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מעורך הדין על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין (לרבות החזר הוצאות, פיצויים, דמי נזק ותשלומים אחרים). הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.
21. שימוש או אי שימוש בזכויות
- (א) הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל אין בה ולא תפורש בשם אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.
- (ב) הסכמה מצד המועצה ו/או עורך הדין לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- (ג) כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבלת צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד עורך הדין, ולא ייחשבו כוויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.
22. תקופת החוזה וסיומו
- (א) תקופת ההתקשרות הינה ל-12 חודשים, עם אפשרות הארכה של 4 תקופות נוספות, כל אחת עד ל-12 חודשים, כך שסך התקופה (כולל תקופות הארכה) לא יעלה על 60 חודשים, חמש (5) שנים סה"כ, זאת בהתאם לתנאי ההסכם והמכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.



## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

- (ד) עורך הדין ידאג להחתמת עובדיו המועסקים על ידו במתן השירותים על כתב התחייבות לשמירה על סודיות (מצ"ב כנספח ב') המחייב אותם לשמור על סודיות המידע כאמור בין במשך תקופת הסכם זה ובין לאחריה וינקוט בכל הצעדים הדרושים על מנת לאכוף את קיום ההתחייבות האמורה.
- (ה) התחייבות זו של עורך הדין ועובדיו אינה מוגבלת בזמן ותישאר בתוקף גם לאחר שהסכם זה יגיע לסיומו מכל סיבה שהיא.
- (ו) עורך הדין מצהיר כי איננו נמצא במצב ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, בקשר למתן השירותים המסופקים על ידו למועצה, וכי אין כל מניעה חוקית ו/או משפטית להתקשר בהסכם זה עם המועצה.
- (ז) עורך הדין מתחייב להודיע למועצה באופן מידי על כל סיבה שבשלה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, לרבות: קרבת משפחה או קשרים עסקיים, בינו לבין מי מעובדי המועצה ו/או נותני שירותים חיצוניים למועצה, גורמים עימם יש לו, במישרין או בעקיפין, קשר עסקי למועצה.
- (ח) עורך הדין מתחייב לפנות ליועץ המשפטי של המועצה בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ולמלא אחר החלטתו במלואה.
- (ט) עורך הדין מצהיר כי יפעל במסירות, בנאמנות ובזהירות כלפי המועצה כל העת, וידאג בראש ובראשונה לקידום האינטרסים של המועצה בכל הקשור לשירותים שניתנים על ידו.
- (י) עורך הדין לא ייעץ במישרין או בעקיפין, כל גורם אשר יש לו נגיעה כלשהי למועצה.
- (יא) עורך הדין לא יאט את קצב עבודתו ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך מתן השירותים על אף חילוקי דעות או מחלוקות העשויות להתקיים במהלך ביצועם.

### 25. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מההוראות של חוזה זה אלא במסמך בכתב, בחתימת שני הצדדים.

### 26. הודעות

הודעות הצדדים יהיו בכתב וימסרו לנמען במסירה אישית, או שישלחו בדואר רשום לפי הכתובות שבמבוא להסכם, שאז תחשב ההודעה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות משעת

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

מסירתה למשלוח או שתועבר בפקסימיליה, עם אישור קבלה ואשרור טלפוני על קבלתה, שאז תחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום העסקים שלאחר מועד ההעברה.

### 27. סמכות שיפוט מקומית

הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

---

עורך הדין

---

המועצה

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

נספח א'

דרישות ביטוח

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
<b>מבקש האישור*</b>	<b>המבוטח</b>	<b>אופי העסקה*</b>		<b>מעמד מבקש האישור</b>			
שם: מועצה מקומית מבשרת ציון	שם:	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____	ת.ז.ח.פ:	ת.ז.ח.פ:		
מען: החוצבים 1, מבשרת ציון	מען:			שירותים משפטיים בתחום הגבייה	שירותים משפטיים בתחום הגבייה	מען:	מען:
<b>כיסויים</b>							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים <small>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</small>	מ ט ב ע	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
		סכום					
309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושוד, 316- כיסוי רעידת אדמה, 328- ראשוניות	נח				ביט		רכוש
302- אחריות צולבת, 304- הרחבת שיפוי, 307- צד ג'- קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 322- מבקש האישור ייחשב כצד ג' בפרק זה, 328- ראשוניות, 329- רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	נח	1,000,000			ביט		צד ג'
304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות	נח	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 325- מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)	נח	4,000,000			ביט		אחריות מקצועית

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*
093 שירותים משפטיים
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

---

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

## נספח ב'

### התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_

מתחייב בזאת, בשם \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, כלפי מועצה מקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה"), כדלקמן:

הנני עומד להעניק שירותים משפטיים בתחום הגבייה למועצה.

במשך כל תקופת ביצוע העבודות וכן לאחר מכן, נותן השירותים ו/או מי מטעמו מתחייב לשמור בסודיות שלמה ומוחלטת את המידע שיימסר על ידי המועצה, לא למסרו בשום צורה לאיש מלבד גורמים מוסמכים המועצה, וכל זאת ומבלי לגרוע בכלליות ההתחייבות, גם ביחס לכל מידע ו/או מסמך, ו/או כל חומר אחר אשר הגיע ו/או שיגיע לידיעת נותן השירותים ו/או מי מטעמו בין במסגרת ביצוע העבודות ובין בכל צורה אחרת.

לעניין זה "מידע" משמעו בין היתר כל חומר שהועבר על ידי המועצה, כל נתון, ידיעה, קובץ מחשב, קוד או רשימה הקשורים לעירייה או למי מטעמה, ו/או כל מידע אחר הנוגע לכך.

משך כל תקופת ביצוע העבודה וכן לאחריה נותן השירותים ו/או מי מטעמו לא יגלה, לא יעביר, לא יחשוף, בין בצורה ישירה או עקיפה, לא לאדם פרטי או לכל אדם או גוף אחר או צד ג' ולא יעשה כל שימוש במידע בכל צורה שהיא.

ברור וידוע כי ההתחייבות לסודיות בשם נותן השירותים ו/או מי מטעמו הינה גם לעניין עובדיו ו/או מי מטעמם, וספק השירותים יהא אחראי להפרת התחייבות דכן גם על ידי מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, בהתאם להסכם זה.

בכל מקרה בו נותן השירותים ו/או מי מטעמו יפר את ההתחייבות הנ"ל, אזי מבלי לגרוע מאף סעד אחר המוקנה למועצה, נותן השירותים ו/או מי מטעמו מתחייב לשלם למועצה פיצויים מוסכמים בגובה 1,000 (במילים: אלף שקלים ₪) וכן לשפות את המועצה בכל הוצאה ו/או נזק ו/או אבדן שייגרם למועצה.

ולראיה באתי על החתום;

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז. ח.פ. ע.מ. \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

# מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה

## נספח ג'

### נוסח ערבות בנקאית לתקופת ההסכם

לכבוד

מועצה מקומית מבשרת ציון

הנדון: ערבות בנקאית

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמשת אלפים שקלים) (להלן: "סכום הערבות") אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבצע") בקשר עם הסכם למתן שירותים משפטיים לצורך גבייה עבור מועצה מקומית מבשרת ציון, וזאת להבטחת כל התחייבויות המבצע כלפיכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש \_\_\_\_\_, אשר פורסם ביום \_\_\_\_\_, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהמבצע, בלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, כל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

## מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מספר 22/2022 – למתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה