



# מועצה מקומית מבשרת ציון לשכת מנכ"ל

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 1/20

מתאריך 3/2/20

## משתתפים:

מר יורם שמעון	– ראש המועצה
ד"ר איילת גייגו מיכאל	– מ"מ וסגן ראש המועצה
מר אריה מלמד	– חבר המועצה
מר אריה הדר	– חבר המועצה
ד"ר שי בנימין	– חבר המועצה
מר אדי מזרחי	- חבר המועצה
מר יוסי בן גייג	- חבר המועצה
מר בן מועלם	– חבר המועצה
מר יגאל ברזני	- חבר המועצה
מר דובי כדורי	– חבר המועצה
מר רוני שטייניץ	– חבר המועצה

## חסרים

גב' חדווה אלחנני	– סגנית ראש המועצה
מר אבי חיים	- סגן ראש המועצה
גב' אירית מרום	– חברת המועצה
גב' אורית שרף	- חברת המועצה

## נוכחים:

תמיר פרץ	- מנכ"ל המועצה
מר יוסי גרשוני	- גזבר המועצה
עו"ד דן שוויץ	- יועמ"ש
עו"ד ליאור דורות	- יועמ"ש
מר חיים כהן	- סמנכ"ל תפעול
נורית מזרחי	- ע. מנכ"ל
רן בכר	- קב"ט



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### החלטות מליאת מועצה מס' 1/20 מתאריך 3/2/20

בקשה להוספת סעיף נוסף לסדר היום

#### סעיף 10

חוק עזר שמירה.

#### החלטה

מאשרים להוסיף סעיף נוסף לסדר היום.

**אושר פה אחד.**

#### שאלות של חברי המועצה ד"ר שי בנימין ודובי כדורי

##### 1. מועדוניות.

בשבוע הבא תפתח המועדון השלישית עם תקציב של 300,000 ₪ - התקציב מאגף שח"ר.

##### 2. שבת תרבות.

שבת תרבות תחזור לפעילות ב 15/2/20 פעם בחודש, בבית התרבות בתיכון הראל.

יגאל ברזני מתנגד לפעילות בקסטל בטענה של שמירת סטטוס.

יגאל ברזני יוצא מהישיבה.

#### הצעה לסדר של חברי המועצה ד"ר שי בנימין ודובי כדורי

בנושא – תחבורה ציבורית.

ראש המועצה מדווח כי יש בעיות בתחבורה הציבורית, המועצה תמשיך לפעול לשיפור השירות בתחבורה הציבורית בישוב.

שי בנימין מצייין כי אין שאטלים החל משעה 22:00.

לנושא השאטלים ראש המועצה משיב כי משרד התחבורה אינו מסבסד את השירות, לכן התדירות פחתה.

בנוסף, גם בשעות השיא השאטלים יוצאים ריקים.

מדרישה שלנו בנושא, ניתן מענה למרבית שעות היום עם מקסימום שירות לתושבים בהתאם לתקציב.

#### החלטה:

נושא הארכת שעות פעילות השאטלים לאחר השעה 22:00 ייבחן, תשובה תוך שבועיים.

#### סעיף מס' 1

אישור מר יוסי גן גיגי ליו"ר ועדת ספורט.

#### החלטה:

מאשרים מר יוסי גן גיגי ליו"ר ועדת ספורט.

**אושר פה אחד.**

#### סעיף מס' 2

אישור מר אדי מזרחי ליו"ר ועדת בטחון וחירום.

#### החלטה:

מאשרים מר אדי מזרחי ליו"ר ועדת בטחון וחירום.

**אושר פה אחד.**

עו"ד דן שוויץ הצטרף לישיבה.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 3

אישור הגדלת תב"ר 1225 – עבור שיקום, שיפוץ, שידרג שטחים פתוחים, גינון, בינוי, חשמל. סך ההגדלה 1,000,000 ₪. לאחר ההגדלה התב"ר יעמוד על סך 2,300,000 ₪ מקור תקציבי - קרן לעבודות פיתוח.

### החלטה:

מאשרים הגדלת תב"ר 1225 – עבור שיקום, שיפוץ, שידרג שטחים פתוחים, גינון, בינוי, חשמל. סך ההגדלה 1,000,000 ₪. לאחר ההגדלה התב"ר יעמוד על סך 2,300,000 ₪ מקור תקציבי - קרן לעבודות פיתוח.  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 4

אישור פתיחת תב"ר 1304 - עבור מתחמי כושר גופני בחצר בית ספר חטיבת היובל על סך 210,000 ₪ תקציב משרד החינוך – 140,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח. – 70,000 ₪

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1304 - עבור מתחמי כושר גופני בחצר בית ספר חטיבת היובל על סך 210,000 ₪ תקציב משרד החינוך – 140,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח. – 70,000 ₪  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 5

אישור פתיחת תב"ר 1305 עבור קירוי מגרשי ספורט מתנ"ס מעוז, בי"ס חמדת השקד, ע"ס 570,000 ₪ - תקציב קרן לעבודות פיתוח. ההסכם עם הקבלן ע"ס 535,000 ₪. ההפרש 35,000 ₪ ישמש לעבודות סימון, בתום עבודות הקירוי.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1305 עבור קירוי מגרשי ספורט מתנ"ס מעוז, בי"ס חמדת השקד, ע"ס 570,000 ₪ - תקציב קרן לעבודות פיתוח. ההסכם עם הקבלן ע"ס 535,000 ₪. ההפרש 35,000 ₪ ישמש לעבודות סימון, בתום עבודות הקירוי.  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 6

אישור פתיחת תב"ר 1306 עבור הנגשה כללית ישיבת תיכון "קול מבשר" ע"ס 110,000 ₪ תקציב משרד החינוך.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1306 עבור הנגשה כללית ישיבת תיכון "קול מבשר" ע"ס 110,000 ₪ תקציב משרד החינוך.  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 7

אישור פתיחת תב"ר מס' 1307 עבור שיפוץ גני משחק מעוז ציון א', רחוב האפרסק, רחוב הכרמים. שכונה ה'ו: רחוב התבור ורחוב הכרמל, מבשרת הוותיקה רחוב רמב"ם, ע"ס 662,000 ₪ - תקציב משרד הפנים.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1307 עבור שיפוץ גני משחק מעוז ציון א', רחוב האפרסק, רחוב הכרמים. שכונה ה'ו: רחוב התבור ורחוב הכרמל, מבשרת הוותיקה רחוב רמב"ם, ע"ס 662,000 ₪ - תקציב משרד הפנים.  
**אושר פה אחד.**



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 8

אישור עדכון תב"ר מס' 1289 עבור שיפוץ בתי הספר.  
להקטין את קרן הרשות בסך 210,000 ₪. מתוך תקציב נגישות אקוסטית בתי ספר.  
ולפתוח סעיף תקציבי חדש על סך 210,000 ₪ - מימון משרד החינוך.

#### בתי הספר:

קול מבשר	30,000 ₪
תיכון הראל	60,000 ₪.
קהילתי השלום	90,000 ₪
מולדת	30,000 ₪.

#### החלטה:

מאשרים עדכון תב"ר מס' 1289 עבור שיפוץ בתי הספר.  
להקטין את קרן הרשות בסך 210,000 ₪. מתוך תקציב נגישות אקוסטית בתי ספר.  
ולפתוח סעיף תקציבי חדש על סך 210,000 ₪ - מימון משרד החינוך.

#### בתי הספר:

קול מבשר	30,000 ₪
תיכון הראל	60,000 ₪.
קהילתי השלום	90,000 ₪
מולדת	30,000 ₪.

אושר פה אחד.

### סעיף מס' 9

אישור שינוי יעדי מימון בתב"ר 1233 עיצוב מרחבי למידה בי"ס השלום:  
תוספת התחייבות משרד החינוך – 160,000 ₪  
סה"כ השתתפות משרד החינוך - 240,000 ₪  
הקטנת קרן הרשות ב 160,000 ₪ מ- 247,000 ₪.

#### החלטה:

מאשרים שינוי יעדי מימון בתב"ר 1233 עיצוב מרחבי למידה בי"ס השלום:  
תוספת התחייבות משרד החינוך – 160,000 ₪  
סה"כ השתתפות משרד החינוך - 240,000 ₪  
הקטנת קרן הרשות ב 160,000 ₪ מ- 247,000 ₪.

אושר פה אחד.

### סעיף מס' 10

מאשרים עדכון חוק עזר שמירה וכן את הסעיפים הבאים:

#### 1. היטל שמירה

היטל שנתי על סך 1.548 ₪ לכל מ"ר משטחו הבנוי של הנכס.  
מצורף התחשיב של משרד רואה החשבון המפרט כיצד גובש התעריף.

#### 2. תצהיר גזבר

מצורפים תצהירי גזבר הרשות על אמיתות הנתונים בעניין הטיל השמירה והשימוש בכספי הקרן.

#### 3. מגבלת גביה

החל מיום 01/06/2020 (כמצוין בהצעה לחוק עזר שמירה) נדרש יהיה לאשר שוב במליאת המועצה את ההיטל וכן לקבל את אישור שר הפנים או מי מטעמו.  
הרשות המקומית תידרש לבצע בחינה נוספת של הנושא תוך הכנת תחשיב חדש שיוכיח כי אין מקום לשינוי בתעריפים – הפחתה או העלאה. הרשות המקומית תגיש ביחד עם התחשיב המוצע דו"ח ביצוע הן לגבי שיעור ההכנסות מההיטל לרבות היתרה הקיימת בקרן הייעודית לכספי ההיטל והן לגבי דרך השימוש בכספים אלו. כל זאת על מנת לאפשר בקרה של דרך השימוש בכספים שנגבו.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

4. **ניהול כספים**  
ניהול הכספים שהתקבלו מהיטל שנקבע בחוק העזר כאמור בסעיף 249(33) בתיקון לפקודת העיריות (הוראת שעה תיקון מס' 3 התשע"ו-2015) יופקד בחשבון נפרד המיועד אך ורק למטרה זו.
5. **שימוש בכספי ההיטל**  
כספי ההיטל ישמשו אך ורק למימון שירותי השמירה, אבטחה וסדר ציבורי – ע"פ הנושאים שנקבעו בסעיף 249(33).
6. **פיקוח ובקרה**  
הכספים ינוהלו בידי הגזבר המועצה באופן שיאפשר מעקב אחר התקבולים מכל מקור וההוצאות שהוצאו למטרות השונות. הגזבר יגיש למועצה, אחת לשנה, דין וחשבון על התקבולים וההוצאות כאמור ועל הנושאים שלמימנם הוצאו.
7. **חוק עזר שמירה**  
מצ"ב נוסח החוק לאישור.

תמיר פרץ  
מנכ"ל המועצה המקומית  
מבשרת ציון 500210158




תמיר פרץ  
מנכ"ל המועצה