



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 8/20 מתאריך 3/8/20

#### משתתפים:

מר יורם שמעון	– ראש המועצה
ד"ר איילת גייגו מיכאל	– מ"מ וסגן ראש המועצה
גב' חדווה אלחנני	– סגנית ראש המועצה
מר אבי חיים	– סגן ראש המועצה
מר אריה מלמד	– חבר המועצה
מר אריה הדר	– חבר המועצה
ד"ר שי בנימין	– חבר המועצה
מר אדי מזרחי	– חבר המועצה
מר בן מועלם	– חבר המועצה
מר יגאל ברזני	– חבר המועצה
מר רוני שטייניץ	– חבר המועצה
גב' אירית מרום	– חברת המועצה
מר יוסי בן גיגי	– חבר המועצה

#### חסרים:

מר דובי כדורי	– חבר המועצה
גב' אורית שרף	– חברת המועצה

#### נוכחים:

תמיר פרץ	– מנכ"ל המועצה
מר חיים כהן	– סמנכ"ל תפעול
מר יהורם הלוי	– מנהל אגף חינוך
גב' יהודית שמעון	– מ"מ גזבר המועצה
גב' אתי מגן	– רכזת תקבולים
מר רן בכר	– קב"ט המועצה
עו"ד דן שוץ	– יועמ"ש
עו"ד חיים שרביט	– יועמ"ש
גב' מירב אסייג	– לשכת מנכ"ל



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### החלטות מליאת מועצה מס' 8/20 מתאריך 4/8/20

#### אישור תוספת לסדר היום

מאשרים תוספת נושאים לסדר היום.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 27

אישור מינויי מר אריה הדר ליו"ר ועדת המכרזים.

#### החלטה:

מאשרים מינויי מר אריה הדר ליו"ר ועדת מכרזים.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 28

אישור הסמכת פקחים עירוניים מטעם המועצה לשם פיקוח על חוקי העזר ואישורם כפקחים מסייעים לפי החוק לייעול האכיפה והפיקוח העירוניים ברשויות המקומיות (הוראת שעה) תשע"א 2011 לשם הסמכתם על ידי השר לבטחון פנים.

שירן ברוך - ת.ז. 302752381

תומר שטריקר - ת.ז. 201156791

איה איילת חן אבידן - ת.ז. 300112901

אבינועם נוני - ת.ז. 026618413

#### החלטה:

מאשרים הסמכת פקחים עירוניים מטעם המועצה לשם פיקוח על חוקי העזר ואישורם כפקחים מסייעים לפי החוק לייעול האכיפה והפיקוח העירוניים ברשויות המקומיות (הוראת שעה) תשע"א 2011 לשם הסמכתם על ידי השר לבטחון פנים.

שירן ברוך - ת.ז. 302752381

תומר שטריקר - ת.ז. 201156791

איה איילת חן אבידן - ת.ז. 300112901

אבינועם נוני - ת.ז. 026618413

אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 29

אישור פתיחת תב"ר מס' 1338 פיס ירוק עבור פארק השלום ע"ס 460,000 ₪ - מקור מימון: מפעל הפיס.

#### החלטות:

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1338 פיס ירוק עבור פארק השלום ע"ס 460,000 ₪ - מקור מימון: מפעל הפיס.

אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 1

אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 23/7/20.

#### החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 23/7/20.

אושר פה אחד.

19:23 – יוסי בן גיגי הצטרף.

19:29 – אבי חיים הצטרף.

#### סעיף מס' 2

אישור פרוטוקול ועדת שמות מתאריך 27/7/20 – מצ"ב.

#### החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת שמות מתאריך 27/7/20.

בעד: יורם שמעון, חדווה אלחנני, בן מועלם, אריה מלמד, אריה הדר, רוני שטייניץ, אדי מזרחי, אירית מרום



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

נגד: יגאל ברזני, שי בנימין, יוסי בן גיגי, איילת גייגו, אבי חיים.  
**אושר ברוב קולות**

### סעיף מס' 3

אישור פתיחת תב"ר 1320 ע"ס 4,113,628 ₪ עבור הקמת מערכות סולריות PV מעל גגות מבנה ציבור ביישוב מקור מימון הלוואות רשות.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1320 ע"ס 4,113,628 ₪ עבור הקמת מערכות סולריות PV מעל גגות מבנה ציבור ביישוב מקור מימון הלוואות רשות.

**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 4

אישור פתיחת תב"ר 1321 ע"ס 400,000 ₪ עבור הצטיידות גלובלי בתי ספר לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת 300,000 ₪ עבור הצטיידות כללי בתי ספר.

100,000 ₪ עבור ציוד קל מגמת אפייה בית ספר תיכון הראל.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1321 ע"ס 400,000 ₪ עבור הצטיידות גלובלי בתי ספר לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת 300,000 ₪ עבור הצטיידות כללי בתי ספר.

100,000 ₪ עבור ציוד קל מגמת אפייה בית ספר תיכון הראל.

**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 5

אישור פתיחת תב"ר 1322 ע"ס 300,000 ₪ עבור הצטיידות גלובלי גני ילדים לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1322 ע"ס 300,000 ₪ עבור הצטיידות גלובלי גני ילדים לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 6

אישור פתיחת תב"ר 1323 ע"ס 500,000 ₪ עבור ציוד כבד מגמת אפייה תיכון הראל – לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1323 ע"ס 500,000 ₪ עבור ציוד כבד מגמת אפייה תיכון הראל – לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 7

אישור פתיחת תב"ר 1324 ע"ס 50,000 ₪ עבור שיפוץ מרכז העשרה ביישוב לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1324 ע"ס 50,000 ₪ עבור שיפוץ מרכז העשרה ביישוב לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 8

אישור פתיחת תב"ר 1325 ע"ס 344,448 ₪ עבור מחשבים לבתי ספר לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

בית ספר השלום – 76,176 ₪

בית ספר מולדת - 76,176 ₪

בית ספר הדרור - 76,176 ₪.

חטיבת היובל – 115,920 ₪.

### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1325 ע"ס 344,448 ₪ עבור מחשבים לבתי ספר לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

בית ספר השלום – 76,176 ₪

בית ספר מולדת - 76,176 ₪

בית ספר הדרור - 76,176 ₪.

חטיבת היובל – 115,920 ₪.

**אושר פה אחד.**



## לשכת המנהל הכללי

### מועצה מקומית מבשרת ציון

#### סעיף מס' 9

אישור פתיחת תב"ר 1326 ע"ס 220,462 ₪ תוכניות הפעלה נוער וצעירים לפני תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1326 ע"ס 220,462 ₪ תוכניות הפעלה נוער וצעירים לפני תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 10

אישור פתיחת תב"ר 1327 ע"ס 110,000 ₪ עבור גינה ציבורית רמב"ם, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה

מאשרים פתיחת תב"ר 1327 ע"ס 110,000 ₪ עבור גינה ציבורית רמב"ם, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 11

אישור פתיחת תב"ר 1328 ע"ס 175,000 ₪ עבור הצללת מגרש חמדת השקד, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1328 ע"ס 175,000 ₪ עבור הצללת מגרש חמדת השקד, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 12

אישור פתיחת תב"ר 1329 ע"ס 160,000 ₪ עבור גינה ציבורית תבור, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1329 ע"ס 160,000 ₪ עבור גינה ציבורית תבור, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 13

אישור פתיחת תב"ר 1330 ע"ס 150,000 ₪ עבור גינה ציבורית כרמל, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1330 ע"ס 150,000 ₪ עבור גינה ציבורית כרמל, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 14

אישור פתיחת תב"ר 1331 ע"ס 330,000 ₪ עבור גינה ציבורית מבצע קדש, לפני תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1331 ע"ס 330,000 ₪ עבור גינה ציבורית מבצע קדש, לפני תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 15

אישור פתיחת תב"ר 1332 ע"ס 50,000 ₪ עבור גינה ציבורית וורד, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1332 ע"ס 50,000 ₪ עבור גינה ציבורית וורד, לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 16

אישור פתיחת תב"ר 1333 ע"ס 361,000 ₪ עבור שיפוצי גן ילדים הרימון לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1333 ע"ס 361,000 ₪ עבור שיפוצי גן ילדים הרימון לפי תוכנית חומש מפעל הפיס מאושרת.  
אושר פה אחד.

#### סעיף מס' 17

אישור פתיחת תב"ר 1334 ע"ס 225,000 ₪ עבור גינה ציבורית שושנה – תקציב קרן הרשות.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1334 ע"ס 225,000 ₪ עבור גינה ציבורית שושנה – תקציב קרן הרשות.  
אושר פה אחד.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 18

אישור פתיחת תב"ר 1335 ע"ס 234,500 ₪ עבור גן תקשורת דקל חידוש מבנים תקציב משרד החינוך.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1335 ע"ס 234,500 ₪ עבור גן תקשורת דקל חידוש מבנים תקציב משרד החינוך.  
אושר פה אחד.

### סעיף מס' 19

אישור פתיחת תב"ר 1336 ע"ס 437,500 ₪ עבור מוכנות בחירום – הקמה ואחזקת מבנים.

#### מקורות מימון

משרד הפנים – 350,000 ₪.

קרנות הרשות – 87,500 ₪.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1336 ע"ס 437,500 ₪ עבור מוכנות בחירום – הקמה ואחזקת מבנים.

#### מקורות מימון

משרד הפנים – 350,000 ₪.

קרנות הרשות – 87,500 ₪.

אושר פה אחד.

### סעיף מס' 20

אישור פתיחת תב"ר 1337 ע"ס 141,042 ₪ סיוע ומוכנות לחירום – מרכיבי חירום נוספים.

#### מקורות מימון

משרד הפנים – 70,000 ₪.

קרנות הרשות – 71,042 ₪.

#### החלטה:

מאשרים פתיחת תב"ר 1337 ע"ס 141,042 ₪ סיוע ומוכנות לחירום – מרכיבי חירום נוספים.

#### מקורות מימון

משרד הפנים – 70,000 ₪.

קרנות הרשות – 71,042 ₪.

אושר פה אחד.

### סעיף מס' 21

אישור הגדלת תב"ר 1225 - שיקום שדרוג והקמה במרחב הציבורי ההגדלה על סך 300,000 ₪ עבור:  
 ערוגות בטון, מרצפות אבן ושיקום גינות במעלה הקסטל 150,000 ₪.  
 עבודות שיקום ברחוב השחרור, מדרכות מסלעה וגידור 80,000 ₪.  
 שיפוץ גן ציבורי אפרסק – עבודות פיתוח והקמה בשטחי פינוי פולשים 70,000 ₪.

#### החלטה:

מאשרים הגדלת תב"ר 1225 - שיקום שדרוג והקמה במרחב הציבורי ההגדלה על סך 300,000 ₪ עבור:

ערוגות בטון, מרצפות אבן ושיקום גינות במעלה הקסטל 150,000 ₪.

עבודות שיקום ברחוב השחרור, מדרכות מסלעה וגידור 80,000 ₪.

שיפוץ גן ציבורי אפרסק – עבודות פיתוח והקמה בשטחי פינוי פולשים 70,000 ₪.

אושר פה אחד.

### סעיף מס' 22

אישור עדכון תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מס' 1179 – לטובת שיקום שכונות ותיקות ישן מול חדש לפי תכנית שאושרה במינהל מקרקעי ישראל.  
 תקציב מינהל מקרקעי ישראל להגדיל 929,964 ₪ - סה"כ תקציב ל 1,847,688 ₪ מצ"ב הזמנה מאושרת של מינהל להגדיל תב"ר 1179 מ- 929,964 מינהל מקרקעי ישראל לסכום 1,847,688 ₪ להקטין קרנות רשות מסכום 3,605,544 ₪ לסך של 2,675,580 ₪.  
 סה"כ התב"ר יעמוד על סך – 4,523,268 ₪.

#### מקורות מימון:

מינהל מקרקעי ישראל – 1,847,688 ₪

קרנות רשות – 2,675,580 ₪

#### החלטה:

מאשרים עדכון תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מס' 1179 – לטובת שיקום שכונות ותיקות



## לשכת מנכ"ל מועצה מקומית מבשרת ציון

ישן מול חדש לפי תכנית שאושרה במינהל מקרקעי ישראל .  
 תקציב מינהל מקרקעי ישראל להגדיל 929,964 ₪ - סה"כ תקציב ל 1,847,688 ₪ מצ"ב הזמנה מאושרת של מינהל  
 להגדיל תב"ר 1179 מ- 929,964 מינהל מקרקעי ישראל לסכום 1,847,688 ₪  
 להקטין קרנות רשות מסכום 3,605,544 ₪ לסך של 2,675,580 ₪ .  
 סה"כ התב"ר יעמוד על סך – 4,523,268 ₪

### מקורות מימון :

מינהל מקרקעי ישראל – 1,847,688 ₪  
 קרנות רשות – 2,675,580 ₪  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 23

אישור דוחות כספיים לשנת 2019 – תיכון הראל.

### החלטה:

מאשרים את הדוחות הכספיים לשנת 2019 – תיכון הראל.  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 24

אישור תמיר פרץ מנכ"ל המועצה, לדירקטור בחברת הגיחון.

### החלטה:

מאשרים את תמיר פרץ מנכ"ל המועצה, לדירקטור בחברת הגיחון.  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 25

אישור האצלת סמכויות עלפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975  
 למר רוני שטייניץ, חבר המועצה כמחזיק תיק פיתוח תכנון ובנייה.

### החלטה:

מאשרים האצלת סמכויות עלפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש רשות סגניו וכהונתם) התשל"ה 1975  
 למר רוני שטייניץ, חבר המועצה כמחזיק תיק פיתוח תכנון ובנייה .  
**אושר פה אחד.**

### סעיף מס' 26

אישור המלצת הוועדה המקצועית לתבחין תמיכות עקיפות (מתן רשות שימוש במבני המועצה  
 ללא תמורה שאינה בגדר "הקצאה" במקרקעין ) למוסדות ציבור בעלי תרומה וערך לכלל הציבור במבשרת בהתאם  
 לנוהל תמיכות 4/2006 ואשר עוסקות בתחום הצלת חיים על פי קריטריון :  
 הגוף הינו גוף ארצי עם סניף מקומי או עמותה מקומית שעיסוקה הצלת חיים בעלת ותק של שנתיים.  
 הערה : אין הכוונה להצלת חיים במסגרת פעילות רווחה .  
 הגוף העניק בשנה שקדמה לשנת התמיכה שירות ללפחות 500 תושבים ביישוב.

### החלטה:

מאשרים המלצת הוועדה המקצועית לתבחין תמיכות עקיפות (מתן רשות שימוש במבני המועצה  
 ללא תמורה שאינה בגדר "הקצאה" במקרקעין ) למוסדות ציבור בעלי תרומה וערך לכלל הציבור במבשרת בהתאם  
 לנוהל תמיכות 4/2006 ואשר עוסקות בתחום הצלת חיים על פי קריטריון :  
 הגוף הינו גוף ארצי עם סניף מקומי או עמותה מקומית שעיסוקה הצלת חיים בעלת ותק של שנתיים.  
 הערה : אין הכוונה להצלת חיים במסגרת פעילות רווחה .  
 הגוף העניק בשנה שקדמה לשנת התמיכה שירות ללפחות 500 תושבים ביישוב.  
**אושר פה אחד.**



# לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

---

בברכות

**תמיר פרץ**

מנכ"ל המועצה

