



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 1/22 התקיימה בזום - מתאריך 28/2/22

#### משתתפים:

מר יורם שמעון	– ראש המועצה
ד"ר איילת גייגו מיכאל	– מ"מ וסגן ראש המועצה
גב' חדווה אלחנני	– סגנית ראש המועצה
מר אבי חיים	- סגן ראש המועצה
מר אריה מלמד	– חבר המועצה
מר רוני שטייניץ	– חבר המועצה
גב' אירית מרום	– חברת המועצה
ד"ר שי בנימין	– חבר המועצה
מר יוסי בן גיגי	- חבר המועצה
מר בן מועלם	– חבר המועצה
מר אריה הדר	– חבר המועצה

#### חסרים:

גב' אורית שרף	- חברת המועצה
מר דובי כדורי	- חבר המועצה
מר אדי מזרחי	- חבר המועצה
מר יגאל ברזני	- חבר המועצה

#### נוכחים:

תמיר פרץ	- מנכ"ל המועצה
מר ששי דקל	- גזבר המועצה
עו"ד אלי אליאס	- יועמ"ש המועצה
גב' טלי הירש-שרמן	- מהנדסת המועצה
גב' נעמי חזן	- מ"מ מנהלת אגף חינוך
עו"ד מני בליליוס	- מבקר המועצה
מירב אסייג	- מנהלת לשכת מנכ"ל



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### החלטות מליאת מועצה 1/22 מתאריך 28/2/22

#### סעיף מס' 1

אישור עדכון תב"ר 1368 – תכנון וביצוע נגישות אקוסטית/חושית. עדכון התב"ר נועד לצורך הגדלת ההיקף התקציבי של התב"ר בגין הרשאה נוספת ממשרד החינוך והתאמות תקציביות, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
<b>הכנסות:</b>				
משרד החינוך	525	90,000	30,000	120,000
קרן לעבודות פיתוח	540	0	40,000	40,000
<b>סה"כ:</b>		<b>90,000</b>	<b>70,000</b>	<b>160,000</b>
<b>הוצאות:</b>				
עבודות קבלניות	750	90,000	70,000	160,000
<b>סה"כ:</b>		<b>90,000</b>	<b>70,000</b>	<b>160,000</b>

הגדלת התב"ר במימון משרד החינוך בהתאם להחתיבויות מס' 2021/25/332 המצ"ב.

**אושר פה אחד.**

**בעד:** יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

#### סעיף מס' 2

אישור תב"ר 1377 – שיקום כבישים ומדרכות – ע"ס 500,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
<b>הכנסות:</b>		
משרד הפנים	524	500,000
<b>הוצאות:</b>		
עבודות קבלניות	750	500,000

התב"ר במימון משרד הפנים התחיבות מס' 1001478875 מיום 19/12/2021

**אושר פה אחד.**

**בעד:** יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 3

אישור תב"ר 1378 – סל רשות קולות קוראים משרד החינוך 2020 – ע"ס 272,600 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד החינוך	525	272,600
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	272,600

התב"ר במימון משרד החינוך התחייבות מס' 2020/08/029 מיום 21/12/2020 ומיועד עבור:

- (1) 2 מרחבי הכלה – 111,800 ש"ח.
- (2) גן חדשני – 78,500 ש"ח.
- (3) מתקני כושר גופני – 82,300 ש"ח.

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 4

אישור תב"ר 1380 – תכנון ובינוי גנ"י שכונת המגרסה מגרש 602 – ע"ס 7,291,043 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד החינוך	525	7,291,043
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	6,491,750
רכישת ציוד יעודי		208,000
סה"כ		7,291,043

התב"ר במימון משרד החינוך התחייבות מס':

- (1) 2021/01/190 – ע"ס 6,491,750 ש"ח.
- (2) 2021/07/120 – ע"ס 799,293 ש"ח.

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 5

אישור תב"ר 1381 – חידוש מוסדות חינוך – ב"ס הדרור – ע"ס 264,600 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
<b>הכנסות:</b>		
משרד החינוך	525	264,600
<b>הוצאות:</b>		
עבודות קבלניות	750	264,600

התב"ר במימון משרד החינוך התחייבות מס' 2021/08/332 ע"ס 264,600 ש"ח. עם אישור מליאת המועצה, אבקש להעביר אליי פרוטוקול להמשך טיפול.

אשר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 6

אישור תב"ר 1382 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2022 – ע"ס 75,612 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
<b>הכנסות:</b>		
משרד התחבורה	531	52,928
קרן לעבודות פיתוח	540	22,684
<b>סה"כ</b>		
		<b>75,612</b>
<b>הוצאות:</b>		
עבודות קבלניות	750	75,612

התב"ר במימון משרד התחבורה התחייבות מס' 1001467788.

אשר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 7

אישור תב"ר 1383 – אתרי חקלאות יישובית קהילתית – ע"ס 230,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
<b>הכנסות:</b>		
משרד החקלאות ופיתוח הכפר	522	138,000
קרן לעבודות פיתוח	540	92,000
<b>סה"כ</b>		<b>230,000</b>
<b>הוצאות:</b>		
עבודות קבלניות	750	230,000

התב"ר במימון משרד החקלאות ופיתוח הכפר התחייבות מס' 1001465912.

אוסר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 8

אישור תב"ר 1384 – שיפוץ מחסן חירום – ע"ס 100,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
<b>הכנסות:</b>		
משרד הפנים	524	50,000
קרן לעבודות פיתוח	540	50,000
<b>סה"כ</b>		<b>100,000</b>
<b>הוצאות:</b>		
עבודות קבלניות	750	100,000

התב"ר במימון משרד הפנים בהתאם למסמך המצ"ב:

1. מס' התחייבות: 1001476108

2. מס' מרכבה: 1001476108

אוסר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 9

עדכון תב"ר 1179 – שיקום תשתיות בשכונות ותיקות + מדרכות בישוב. במסגרת עדכון תב"ר זה יוגדל חלקה של רמ"י בתב"ר ע"ח חלקה של הקרן לעבודות פיתוח בהתאם להרשאה מס' 4502060566 המצורפת, כמפורט להלן:

מקור מימון	מצב קיים	שינוי	סה"כ לאחר שינוי
רמ"י	2,765,412	243,000	3,008,412
קרן לעבודות פיתוח	1,757,856	-243,000	1,514,856
סה"כ	4,523,268	0	4,523,268

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 10

אישור תב"ר 1376 – הנגשת ספריה עירונית ע"ס 212,000 ₪, ממפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד הפנים	524	212,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	212,000

תב"ר במימון משרד הפנים התחייבות מס' 1001478874 מיום 19/12/2021.

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 11

אישור תב"ר 1385 – הקמת מעבדות מחשבים בבתי הספר – ע"ס 350,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
מפעל הפיס	523	350,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	350,000

ביצוע התב"ר כפוף לקבלת מימון באמצעות מענק ממפעל הפיס.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

אוסר פה אחד.  
בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו,  
בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 12

אישור תב"ר 1387 – ביצוע הסדרת מסופון שד' החוצבים – ע"ס 500,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד התחבורה	531	500,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	500,000

התב"ר במימון משרד התחבורה בהתאם למסמך המצ"ב:

1. מס' התחייבות: 1001375878
2. מס' מרכבה: 1001375878

אוסר פה אחד.  
בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו,  
בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 13

אבקשך אישור תב"ר 1386 – ביצוע כיכר סורק – ע"ס 300,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד התחבורה	531	300,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	300,000

התב"ר במימון משרד התחבורה בהתאם למסמך המצ"ב:

1. מס' התחייבות: 1001373660
2. מס' מרכבה: 1001373660

אוסר פה אחד.  
בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו,  
בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.



## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 14

אישור עדכון תב"ר 1225 – שיקום פיתוח ובניה במרחב הציבורי – ע"ס 13,130,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
<b>הכנסות:</b>				
קרן לעבודות פיתוח	540	10,880,000		10,880,000
הלוואות	560	1,150,000	1,100,000	2,250,000
<b>סה"כ:</b>		<b>12,030,000</b>	<b>1,100,000</b>	<b>13,130,000</b>
<b>הוצאות:</b>				
עבודות קבלניות	750	12,030,000	1,100,000	13,130,000
<b>סה"כ:</b>		<b>12,030,000</b>	<b>1,100,000</b>	<b>13,130,000</b>

עדכון תב"ר זה מבוקש עבור ביצוע הפרויקטים הבאים:

סכום	תיאור
700,000	פירוק והרכבת הצללות כהיערכות למזג האוויר
400,000	הקמת מחסן לציוד תברואה
<b>1,100,000</b>	<b>סה"כ</b>

תנאי ההלוואה יהיו כדלקמן:

1. תקופת ההלוואה – עד 15 שנים (בהתאם לאישור הבנקים ואישור משרד הפנים)
2. שיעור הריבית על ההלוואה – ריבית קבועה לא צמודה עד 3% או ריבית קבועה צמודה עד 1.5% או ריבית פריים מינוס 0.1% לכל הפחות.
3. שעבוד – ההכנסות העצמיות של המועצה.

**אוסר פה אחד.**

**בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.**

### סעיף מס' 15

אישור הארכת העסקה לעובד סבח אליהו – בהתאם לפרוטוקול ישיבת ועדה להארכת שירות מתאריך 30/12/21.

**אוסר פה אחד.**

**בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.**

### סעיף מס' 16

אישור האצלת סמכויות – לתמיר פרץ מנכ"ל המועצה למלא את תפקידיו של ראש המועצה בנושאים בהם מתיר זאת לשמש בסמכויותיו – המפורט במצ"ב.

**אוסר פה אחד.**

**בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו, בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.**





## לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

### סעיף מס' 17

אישור תמיכות לתנועות נוער לשנת 2021.

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו,  
בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

### סעיף מס' 18

אישור תשלום בגין עידכון היטלים לרו"ח אופיר בוכניק.

אושר פה אחד.

בעד: יורם שמעון, אריה מלמד, אריה הדר, אבי חיים, חדווה אלחנני, אירית מרום, איילת גייגו,  
בן מועלם, רוני שטייניץ, שי בנימין, יוסי בן גיגי.

