



# מועצה מקומית מבשרת-ציון

THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION

## מזכירות המועצה

04 דצמבר 2012

### מליאת מועצה שלא מן המניין מס' 18/12 מתאריך 3/12/12

#### משתתפים:

מר אריה שמס	- ראש המועצה
רו"ח בועז כהן	- מ"מ וסגן ראש המועצה
מר חביב לוי	- חבר המועצה
מר רונן אברהם	- חבר המועצה
מר יורם שמעון	- חבר המועצה
גב' מישל שטרנברג	- חברת המועצה
ד"ר גלית כהן	- חברת המועצה
עו"ד אריאל דיין	- סגן ראש המועצה
מר מוטי חזיזה	- חבר המועצה
מר אראל דוגה	- חבר המועצה
עו"ד דני עזריאל	- חבר המועצה

#### נעדרו:

ד"ר חיים איילון	- חבר המועצה
מר מאיר שמול	- חבר המועצה
ד"ר אלון ליאל	- חבר המועצה
מר יגאל ברזני	- חבר המועצה

#### נוכחים:

מר דוד שרביט	- מזכיר המועצה
מר ניר גולן	- גזבר המועצה
עו"ד מוטי ברקוביץ	- היועץ המשפטי



# מועצה מקומית מבשרת-ציון

THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION

## מזכירות המועצה

04 דצמבר 2012

החלטות מליאת מועצה שלא מן המניין מס' 18/12

מתאריך 3/12/12

לשם  
12.12.2012

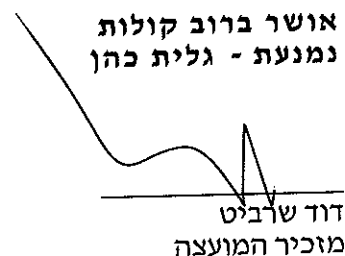
**מאשרים צו הארנונה לשנת 2013 כדלהלן:**

### החלטה:

1. בחלק ההגדרות בצו יכללו השינויים הבאים:

- א. בסעיף 2 להגדרות יש להוסיף הבהרות כי כניסה מקורה ששטחה אינו עולה על 3 מ"ר לא תחשב בשטח בניין למגורים לחיוב בארנונה.
  - ב. בסעיף 2 להגדרות יש לציין כי חדרי הסקה שאינם משמשים עוד כחדר להסקה והינם בגובה שאינו עולה על 2.20 מ' לא יחויב בארנונה ובתנאי שאינם משמשים למגורים או לעסקים.
  - ג. סעיף 3 להגדרות לאחר המילים במשפט האחרון "שטח הקרקע הצמוד לבנין" יתווספו המילים: "שאינו משמש למגורים".
  - ד. בסעיף 2 להגדרות יתווסף: שטח עליות גג שגובהן אינו עולה על 2.20 מ' לא יחושבו כשטח בניין למגורים לחיוב בארנונה.
  - ה. מרפסות מקורות עם 3 פאות פתוחות לא תחושב כשטח בית למגורים.
2. בצו הארנונה לשנת 2013 בסעיף 2.2.1 משרדים, מסחר שירותים ומוסדות חינוך ותרבות ר. דואר באזור ב' ו- ג', התעריף לשנת 2013 יעלה ב 10% ריאלי.
3. כל התב"עות החדשות המתוכננות, "אונגר", "קולקר" מגרסה מחצבה יוגדרו כאזור א', בהתאם למפת אזורים מצורפת כחלק מהצו.
4. איזור ב' יכלול את הפרוייקטים לזוגות צעירים הממוקמים ברחובות הבאים: שכונה יא' - רח' המור ומבוא לבונה. ברכס תלילים - רח' אופיר שדרות החושן וכנען. שכונה י' המתוכננת- במידה והיא תוגדר כשכונה לזו"צ היא תיכלל כאזור ב' במידה ולא היא תיכלל באזור א'. כל פרוייקט שיכון לזוגות צעירים שיבנה בעתיד יוגדר כאזור ב'.
5. א. אישור סעיפים 1 (ה) וסעיפים 4-2 בצו הארנונה לשנת 2013 כפוף לאישור משרד הפנים והשרים וכפוף לשינויים בצו ל- 2013.
- ב. סעיף 1 (א-ד) יבוצע בהתאם לחוות דעת היועץ המשפטי למועצה.

  
אריה שמק  
ראש המועצה

אוסר ברוב קולות  
נמנעת - גלית כהן  
  
דוד שרביט  
מזכיר המועצה