



מועצה מקומית מבשרת-ציון  
THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION  
מזכירות המועצה

**פרוטוקול מליאת מועצה מס' 1/13**  
**מתאריך 11/2/13**

**משתתפים:**

מר אריה שמש	- ראש המועצה
עו"ד אריאל דיין	- סגן ראש המועצה
עו"ד מוטי תזיזה	- סגן ראש המועצה
עו"ד דני עזריאל	- חבר המועצה
רו"ח בועז כהן	- חבר המועצה
ד"ר חיים אילון	- חבר המועצה
מר מאיר שמול	- חבר המועצה
מר אראל דוגה	- חבר המועצה
מר חביב לוי	- חבר המועצה
מר רונן אברהם	- חבר המועצה
מר יורם שמעון	- חבר המועצה
מר יגאל ברזני	- חבר המועצה
גבי מישל שטרנברג	- חברת המועצה
ד"ר גלית כהן	- חברת המועצה

**נעדר:**

ד"ר אלון ליאל - חבר המועצה

**נוכחים:**

מר דוד שרביט - מזכיר המועצה  
מר ניר גולן - גזבר המועצה  
עו"ד מוטי ברקוביץ - היועץ המשפטי



מועצה מקומית מבשרת - ציון  
THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION  
לשכת ראש המועצה

**החלטות מליאת מועצה מס' 1/13 מתאריך 11/2/13**

**סעיף מס' 1**

מאשרים פרוטוקול מליאת מועצה מס' 20/12 מתאריך 17.12.12.

אושר פה אחד.

**סעיף מס' 2**

מאשרים פרוטוקול מליאת מועצה מס' 21/12 מתאריך 17.12.12.

אושר פה אחד.

**סעיף מס' 3**

מאשרים מינויו של עו"ד מוטי חזיזה לסגן ראש המועצה על פי סעיף 15 לחוק הבחירה הישירה, ללא שכר.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמס, אראל דוגה, מישל שטרנברג, יורם שמעון, דני עזריאל, אריאל דיין, גלית כהן, מוטי חזיזה, חיים איילון.  
נגד: בועז כהן, מאיר שמול, רונן אברהם, יגאל ברזני.  
נמנע: חביב לוי.

בשעה 19:50 עוזבים את הישיבה: יגאל ברזני, אריאל דיין, גלית כהן

**סעיף מס' 4**

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1014 על סך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח עבור תכנונים שונים.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמס, אראל דוגה, מישל שטרנברג, דני עזריאל, מוטי חזיזה, נגד: חביב לוי  
נמנעו: בועז כהן, מאיר שמול, יורם שמעון, חיים איילון, רונן אברהם.

בשעה 20:05 עוזבים את הישיבה: דני עזריאל, חיים איילון, חביב לוי

**סעיף מס' 5**

מאשרים הגדלת תב"ר 832 תיכון הראל בסך 662,602 ₪ השלמת תוספות. ולהעמידו על סך 13,640,605 ₪.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמס, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נגד: יורם שמעון, רונן אברהם.

טל. 5348501, 02-5348561 ת.ד. 3556 מעוז - ציון, מיקוד 90805, פקס. 5348593 - 02

דואר אלקטרוני: ARIESH@M-ZION.ORG.IL

"על הר גבוה עלי לך מבשרת ציון" (ישעיהו מ' ט')



**מועצה מקומית מבשרת - ציון**  
**THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION**  
**לשכת ראש המועצה**

**סעיף מס' 6**

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1013 בסך 57,399 ₪ עבור סימון כבישים והתקני בטיחות 2012.

**מקורות המימון:**

משרד התחבורה - 40,179 ₪.  
השתתפות הרשות קרן לעבודות פיתוח - 17,220 ₪.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 7**

מאשרים אישור חוזר פתיחת תב"ר מס' 987- ע"ס 450,000 ₪. עבור תכנון וביצוע מעגל תנועה בצומת יצחק ניסים /חרמון דרור מימון משרד התחבורה - 315,000 ₪.  
השתתפות המועצה קרן לעבודות פיתוח - 135,000 ₪.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נגד: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 8**

מאשרים הגדלת תב"ר מס' 980 בסך 128,841 ₪ עבור "הגדלת בחירת הורים מבוקרת" ולהעמידו על סך 251,820 ₪.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 9**

מאשרים הגדלת תב"ר 979 בסך 579,800 ₪ הקצבה לרכישת ציוד לחטה"ב. ולהעמיד התב"ר על סך 1,431,800 ₪.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 10**

מאשרים הסבת תקציב קו ניקוז שביל 151 במעוז ציון אי על סך 150 אלש"ח (תב"ר 869) לסלילת מבוא יערים ולהעמידו על סך 300 אלש"ח (תב"ר 870).

אושר ברוב קולות

טל. 5348501, 02-5348561 ת.ד. 3556 מעוז - ציון, מיקוד 90805, פקס. 5348593 - 02

דואר אלקטרוני: ARIESH@M-ZION.ORG.IL

"על הר גבוה עלי לך מבשרת ציון" (ישעיהו מ' ט')



**מועצה מקומית מבשרת - ציון**  
**THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION**  
**לשכת ראש המועצה**

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 11**

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1016 על סך 260,000 ₪ ממשרד החינוך עבור פיילוט ספרים דיגיטליים – רכישת והתקנת ציוד ביה"ס השלום.

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 12**

מאשרים הגדלת תב"ר מס' 981 בניית ביה"ס חמדת השקד בסכום של 4,869.068 ₪, ולהעמיד את התב"ר על סך 5,118.363 ₪, הקצבה ממשרד החינוך (סכום שאושר לתיכנון 249,295).

אושר ברוב קולות

בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**סעיף מס' 13**

מאשרים פתיחת תב"ר מס' 1015 עבור בניית מעון יום.  
3 כיתות – בהר כנען, ע"ס 1,587,160 ₪. הקצבה ממשרד התמ"ת.  
אושר ברוב קולות  
בעד: אריה שמם, מישל שטרנברג, אראל דוגה, מוטי חזיזה.  
נמנעו: יורם שמעון, רונן אברהם.

**תחילת הישיבה בשעה 10:18**

**הצעות לסדר:**

- חברי המועצה יורם שמעון, מישל שטרנברג, אלון ליאל, ד"ר חיים איילון, ד"ר גלית כהן, עו"ד מוטי חזיזה, עו"ד אריאל דיין.**  
דין בנושא פינויי והתחדשות עירונית לאזור כיכר המעוננים במבשרת ציון.

**החלטה**

מאשרים הצעת ההחלטה כדלהלן:  
המועצה קוראת לוועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל", את כתבי האישום נגד בעלי העסקים במתחם כיכר המעוזים, להקפיא למשך 12 חודשים ועד לסיום מיזם פינויי ובניוי והתחדשות עירונית במקום, וכן שוועדת "הראל" תסייע ככל יכולתה לקידום המיזם שהנו אינטרס משותף של כלל הגורמים.

טל. 5348501, 02-5348561 ת.ד. 3556 מעוז – ציון, מיקוד 90805, פקס. 02 - 5348593

דואר אלקטרוני: [ARIESH@M-ZION.ORG.IL](mailto:ARIESH@M-ZION.ORG.IL)

"על הר גבוה עלי לך מבשרת ציון" (ישעיהו מ' ט')



**מועצה מקומית מבשרת - ציון**  
**THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION**  
**לשכת ראש המועצה**

המועצה תפנה למשרד הבינוי והשיכון, להכריז על מתחם כיכר המעוזים, כאזור פינוי בינוי כאמור בחוק תכנון ובניה והתחדשות עירונית, לצורך סיוע מצד משרד השיכון למיזם, בהטבות מיסוי והקלות במתן תוספות בנייה כקבוע בחוק.

המועצה תיקח על עצמה את היוזמה כגורם – מתאם, מלווה, מתכנן ומפקח על כל עבודת פינוי בינוי והתחדשות עירונית במתחם כיכר המעוזים. המועצה תכין תוכנית מפורטת לפינוי ובינוי והתחדשות עירונית לשיקום פיזי של מתחם כיכר המעוזים, ותשכור לצורך כך אדריכל, מתכנני נוף, יועץ תנועה וכו'. כל הליך התכנון יהיה בשקיפות ציבורית תוך שיתוף בעלי העסקים וקבלת הסכמתם לחלופה המועדפת.

לאחר שתאושר החלופה המועדפת, תפרסם המועצה מכרז ליזמים שיבצעו את הבינוי והפיתוח של מתחם כיכר המעוזים, בהתאם לחלופה שנבחרה.

אושר פה אחד.

אריאל דיין מצטרף לישיבה בשעה 18:45

2. חבר המועצה רונן אברהם.  
אישור קידום בדרגה של כל עובד מועצה המועסק מעל 10 שנים במועצה.

החלטה:  
מאשרים הקמת ועדת אד הוק בהשתתפות החברים רונן אברהם, אראל דוגה, אריאל דיין, שייבדקו את נושא קידום בדרגה של כל עובד מועצה המועסק מעל 10 שנים.

אושר פה אחד.

3. חבר המועצה – עו"ד מוטי חזיזה.  
אישור הקמת מנהלת לאתרי מורשת לאומיים ומינויי מר יוסף יעקוב לעמוד בראשה.

החלטה:  
מאשרים הקמת מנהלת לאתרי מורשת לאומיים ומינויי מר יוסף יעקוב לעמוד בראשה.

אושר ברוב קולות  
בעד: אריה שמס, אריאל דיין, מישל שטרנברג, יורם שמעון, דני עזריאל, אראל דוגה, גלית כהן, מוטי חזיזה, חיים איילון,  
נגד: בועז כהן, מאיר שמול, רונן אברהם, יגאל ברזני.  
נמנע: חביב לוי

טל. 5348501, 02-5348561 ת.ד. 3556 מעוז – ציון, מיקוד 90805, פקס. 5348593 - 02

דואר אלקטרוני: ARIESH@M-ZION.ORG.IL

"על הר גבוה עלי לך מבשרת ציון" (ישעיהו מ' ט')



מועצה מקומית מבשרת - ציון  
THE LOCAL COUNCIL OF MEVASSERET ZION  
לשכת ראש המועצה

4. חבר המועצה – עו"ד מוטי חזיזה.  
דיון בנושא הערכות מבשרת ציון לכיבוי שריפות ענק.  
נדחה לישיבה הבאה

  
דוד שרביט  
מזכיר המועצה

  
אריה שמם  
ראש המועצה